

ZARZĄDZENIE NR 0050.242.2018
WÓJTA GMINY PSZCZEW
z dnia 17 września 2018r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w przetargach ustnych nieograniczonych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 39 ust. 1 i art.67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121, 50, 650, 1000, 1089, 1496) zarządzam, co następuje:

§1.

W związku z negatywnymi II przetargami ustnymi nieograniczonymi na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych obniża się o 25 % cenę wywoławczą na sprzedaż w kolejnych przetargach, która po zastosowaniu obniżki wynosi:

1. obręb **Silna**, oznaczonej nr działki **189/3** o pow. 0,1117 ha w wysokości: **15.842,00 zł netto** (słownie: piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści dwa 00/100 zł),
2. obręb **Silna**, oznaczonej nr działki **189/4** o pow. 0,1189 ha w wysokości: **16.863,00 zł netto** (słownie: szesnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy 00/100).

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczyński

Uzasadnienie

Ogłoszone na dzień 30.07.2018r. oraz 04.09.2018r. pierwsze i drugie ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Silna, oznaczonych numerami działek : 189/3 o pow. 0,1117 ha oraz 189/4 o pow. 0,1189 ha zakończyły się wynikiem negatywnym. W związku z art. 67 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi iż cenę wywoławczą w II przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości - zastosowano obniżkę na poziomie 25% w stosunku do ceny ustalonej w pierwszym przetargu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.