

ZARZĄDZENIE Nr 0050.231.2018
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 16 sierpnia 2018r.

w sprawie zamiany niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew na niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Na podstawie art. 13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 149, 650,1000,1089) oraz § 5 ust.1 i 2 Uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam, co następuje :

§ 1. Wyrażam wolę zamiany niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **Pszczew**, oznaczonej nr działki **550/5** o pow. **0,0598 ha**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta, oznaczona Nr **GW1M/0042378/6**, własność **Gminy Pszczew** na niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie **Pszczew**, oznaczoną numerem działki **547/1** o pow. **0,0219** ha, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem nr **GW1M/00037925/8** oraz nr **548/1** o pow. **0,0201** ha i nr **549/1** o pow. **0,0178** ha, dla których w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta nr **GW1M/00037234/7**, własność osoby fizycznej.

§ 2. Dokonanie zamiany nieruchomości nastąpi za ewentualną dopłatą wynikającą z różnicy wartości nieruchomości.

§ 3. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole z uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.231.2018
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 16 sierpnia 2018r.

UZASADNIENIE

Przeznaczona do zamiany niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie **Pszczew**, oznaczona nr działki **550/5** o pow. **0,0598 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta, oznaczona nr **GW1M/0042378/6**, własność **Gminy Pszczew** na niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie **Pszczew**, oznaczoną numerami działek: **547/1** o pow. **0,0219 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta nr **GW1M/00037925/8** oraz nr **548/1** o pow. **0,0201 ha** i nr **549/1** o pow. **0,0178 ha**, dla których w Sądzie Rejonowym V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta nr **GW1M/00037234/7**, własność Marii Semkło - ma na celu uregulowanie własności gruntu zajętego pod promenadę – ciąg pieszy przy jeziorze Kochle w Pszczewie. Szczegółowe warunki zamiany opisane zostaną w protokóle z uzgodnień.