

UCHWAŁA Nr XLIV. 286. 2018
RADY GMINY PSZCZEW

z dnia 17 maja 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z. 2017r. poz.1875 ze zm. poz. 2232, z 2018r. poz.130) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki 569 o pow. 0,0106 ha, stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Pszczew na okres do 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą Panem Grzegorzem Ciupka zam. ul. Sikorskiego 12/3 66-330 Pszczew, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew GAJEWSKI

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2017r. poz.1875, 2232, z 2018r. poz.130.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Zgoda taka winna być udzielana w formie uchwały każdorazowo w odniesieniu do konkretnej nieruchomości. Przy zawieraniu umów do 3 lat nie obowiązuje tryb przetargowy. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta z panem Grzegorzem Ciupka traci ważność w dniu 16.05.2018r. Czynnysz dzierżawny za dzierżawę działki nr 569 o pow. 0,0106 ha wynosi 70,00 zł rocznie i jest corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku, podawanym przez GUS na dzień 01 marca każdego roku.