

**UCHWAŁA Nr XXXVIII.268.2017  
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 28 grudnia 2017 roku

**w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego na rzecz samorządowego zakładu budżetowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232 ), w związku z art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 2077 ),  
**uchwała się co następuje:**

§ 1.1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej do utrzymania bieżącego 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w budynkach komunalnych administrowanych przez Zakład Usług Komunalnych w Pszczewie w wysokości **1,83 zł** według kalkulacji przedstawionej w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

2. Stawka dotacji przedmiotowej obowiązuje w okresie od 01 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Zbigniew GAJEWSKI**

## **Uzasadnienie**

W związku z ustawowym obowiązkiem obniżenia stawki czynszu dla lokali socjalnych na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz.1442,1529 ) Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie zwrócił się z wnioskiem o refundację kosztów utrzymania lokali socjalnych w Pszczewie przy ul. Parkowej (10 lokali) w Policku 14/5, w Pszczewie przy Placu Zamielno 4a/2, 4a/3, przy ul. Władysława Sikorskiego 3/3, 6/4 i 24/6 oraz przy ul. Jadwigi 3/3 i 3/4 o łącznej powierzchni użytkowej 762,88 m<sup>2</sup>, wg następującej kalkulacji:

18 lokali socjalnych o łącznej pow. 762,88 m<sup>2</sup> x 1,83zł x 12 miesięcy = 16.752,84 zł rocznie.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.