

**UCHWAŁA NR XXXII.250.2021  
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2020 poz. 1990 ze zm.), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych numerami działek **1387/2** o pow. **0,0802** ha, **1387/3** o pow. **0,1066** ha, **1387/4** o pow. **0,0936** ha, **1387/5** o pow. **0,0900** ha, **1387/6** o pow. **0,0900** ha, **1387/7** o pow. **0,0900** ha, **1387/8** o pow. **0,0900** ha, **1387/9** o pow. **0,0900** ha, **1387/12** o pow. **0,0900** ha, **1387/13** o pow. **0,0900** ha, **1387/14** o pow. **0,0900** ha, **1387/15** o pow. **0,0900** ha, **1387/16** o pow. **0,0900** ha, **1387/17** o pow. **0,0900** ha, **1387/18** o pow. **0,0943**, **1387/19** o pow. **0,0900** ha, **1387/20** o pow. **0,0802** ha dla których Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00043929/1, z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Romuald Tankielun**

## Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek: **1387/2** o pow. **0,0802** ha, **1387/3** o pow. **0,1066** ha, **1387/4** o pow. **0,0936** ha, **1387/5** o pow. **0,0900** ha, **1387/6** o pow. **0,0900** ha, **1387/7** o pow. **0,0900**ha, **1387/8** o pow.**0,0900**ha,**1387/9** o pow. **0,0900** ha, **1387/12** o pow. **0,0900** ha, **1387/13** o pow. **0,0900** ha, **1387/14** o pow. **0,0900** ha, **1387/15** o pow. **0,0900** ha, **1387/16** o pow. **0,0900** ha, **1387/17** o pow. **0,0900** ha, **1387/18** o pow. **0,0943** ha, **1387/19** o pow. **0,0900** ha, **1387/20** o pow. **0,0802** ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu nieograniczonego. Cena w/w działek zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.