

**UCHWAŁA Nr XXXIV.246.2017
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 21 września 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 poz. 730, poz. 935), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147, poz.2260, z 2017 poz. 624, poz.820), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie **Świehocin**, oznaczonych numerami działek: **316/1** o pow. **0,1174** ha, **316/3** o pow. **0,0912** ha, **316/4** o pow. **0,1400** ha, **316/5** o pow. **0,1257** ha, **316/6** o pow. **0,1257** ha, **316/7** o pow. **0,1257** ha, **316/8** o pow. **0,1258** ha, dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą nr GW1M/00035359/5, z przeznaczeniem **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod zabudowę mieszkaniową z usługami.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew GAJEWSKI

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Świechocin**, oznaczone numerami działek: **316/1** o pow. **0,1174** ha, **316/3** o pow. **0,0912** ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast nr **316/4** o pow. **0,1400** ha, **316/5** o pow. **0,1257** ha, **316/6** o pow. **0,1257** ha, **316/7** o pow. **0,1257** ha, **316/8** o pow. **0,1258** ha przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu nieograniczonego. Cena w/w działek zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.