

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Pszczew o g ł a s z a I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej:**

**Obręb Pszczew** - działka nr 1438 (obszar nr 2 na mapie) część o pow. 9,9549 ha , w tym: rola kl.IVb- 0,88 ha, rola kl.V – 2,9524 ha, rola kl.VI – 1,27 ha, łąka kl. IV- 4,7625 ha, nieużytek – 0,09 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00038858/4, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

**Termin dzierżawy: 3 lata**

**Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi: 1.915,00 zł rocznie (Czynsz będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku, podawanym przez GUS)**

**Wysokość wadium wynosi: 380,00 zł**

W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem TK – tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Wadium należy wpłacić do dnia **21.10.2020r.** w kasie tut. Urzędu Gminy lub przekazać na konto: Urząd Gminy w Pszczewie Nr **37 8367 0000 0023 1925 6000 0003 GBS** Międzyrzecz (liczy się data wpływu na konto).

**Pisemna oferta powinna zawierać:**

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego
- 5) zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby postępowania przetargowego,
- 6) oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do rolniczego zagospodarowania osadów ściekowych na niniejszej działce poprzez ich rozrzucenie i zaoranie.

Oferty pisemne wraz z załączonym dowodem wpłaty wadium w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Przetarg działka oczyszczalnia część 2**” można składać w Urzędzie Gminy w Pszczewie w terminie do dnia **21.10.2020r. do godz. 15<sup>30</sup>** lub przesłać pocztą (liczy się data wpływu do urzędu).

**Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Pszczewie w dniu 23.10.2020r. o godz. 10<sup>15</sup> (sala posiedzeń).**

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg uchyli się od podpisania umowy dzierżawy w terminie 21 dni po wygranym przetargu, wpłacone wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie przystąpi do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferuje czynszu ponad cenę wywoławczą. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Pszczewie pokój nr 5, tel. (95 7492316, 697200081).