

Pszczew, dnia 22 marca 2018 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Pszczew o g ł a s z a II przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Pszczew przy ul. Szarzeckiej (prawa strona za wiaduktem w kier. Szarcza), oznaczona nr działki **1205/35 o powierzchni **0,0733 ha**, z przeznaczeniem pod parking z usługami w zakresie „małej gastronomii” .**

I przetarg ogłoszony na dzień 21.03.2018r. nie doszedł do skutku.

Termin dzierżawy – **3 lata**

Dla nieruchomości prowadzona jest KW Nr GW1M/00030395/4.

W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego powyższa nieruchomość przeznaczona jest pod przepompownię ścieków.

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi – **3.150,00 zł** za rok kalendarzowy

Wadium wynosi: **630,00 zł**.

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy w Pszczewie w dniu 26 kwietnia 2018r. o godz. 9⁰⁰

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. oferowaną wysokość czynszu dzierżawnego (bez podatku)
5. opis, koncepcję planowanej działalności w zakresie wykorzystania nieruchomości.

Wadium należy wpłacić w kasie tut. Urzędu Gminy lub przekazać na konto: Urząd Gminy w Pszczewie Nr **37 8367 0000 0023 1925 6000 0003 GBS Międzyrzecz** .

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczany będzie podatek VAT 23%.

Oferty pisemne na dzierżawę w/w nieruchomości wraz z załączonym dowodem wpłaty wadium można składać w Urzędzie Gminy w Pszczewie w zamkniętych kopertach z dopiskiem „przetarg ofertowy dz. 1205/35” w terminie do dnia **23.04.2018r. do godz. 17⁰⁰** lub przesłać pocztą (liczy się data stempla pocztowego).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg nie przystąpi do podpisania umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie, wpłacone wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Pszczewie (pokój nr 5, tel. 95 7492316, 697200081).