

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-413 Gorzów Wielkopolski;

Gorzów Wlkp. dnia.....26. 01. 2021

tel. [095] 720 05 21, fax. [095] 720 03 46
www.lwkz.pl, delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5183.1.2021[Psz]

Pan Antoni Przybylski
PPU „System A”
ul. Saperów 3
66-400 Gorzów Wlkp.

Dotyczy: pisma Pana Antoniego Przybylskiego, PPU „System A” Gorzów Wlkp. z dnia 4. 01. 2021 r., (wpłynęło do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze – Delegatury w Gorzowie Wlkp. w dniu 7. 01. 2021 r.) w sprawie wydania przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków opinii odnośnie budowy drogi gminnej nr 0004422F – ul. Dworcowa wraz z budową skrzyżowania z drogą gminną nr 004424F - ul. Topolową w m. Pszczew.

Działając na podstawie 92 ust. 6 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.), Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, w nawiązaniu do przedmiotowego pisma, informuje jak niżej:

1. Opiniuje się pozytywnie przedłożone rozwiązania dotyczące z budową drogi gminnej i skrzyżowania na działkach nr ewid. 1623/4, 65, 1200/1, 356/1, 1200/2, 361, 431/12, 396, 245 i 246 na terenie zespołu urbanistycznego miejscowości Pszczew, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym autorstwa mgr inż. Antoniego Przybylskiego, przy czym zaleca się rezygnację z kostki kolorowej na zjazdach na rzecz kostki w kolorze nawiązującym do materiału historycznego, używanego do wykładania dróg i chodników, jakim jest granit i bazalt. Przy ul. Dworcowej znajdują się budynki historyczne o cechach zabytkowych, wskazanych do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, toteż ulica przy nich biegnąca, elementy tworzące jej wystrój, powinny harmonizować z charakterem urbanistycznej kompozycji terenu.
2. Zespół urbanistyczny Pszczewa oraz zabytkowe budynki przy ul. Dworcowej zostały wskazane przez Wojewódzkiego Konserwatora zabytków do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, na podstawie 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 r., Nr 75, poz. 474). W takich sytuacjach Konserwator Zabytków zajmuje stanowisko w formie postanowienia, na podstawie cytowanych przepisów szczegółowych w trybie art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, po wystąpieniu do niego właściwego miejscowo organu administracji architektoniczno-budowlanej, w myśl art. 39. ust. 3 Prawo Budowlane „w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”.

Przedstawiona przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków opinia posiada charakter merytoryczny nie może być traktowana jako zajęcie stanowiska w rozumieniu przytoczonych przepisów wynikających z Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz innych przepisów wynikających z Prawa Budowlanego i Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do wiadomości:

1. a/a (32)oprac. dr Bożena Grabowska

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Róża Skazińska
Kierownik Delegatury