Protokół z przebiegu XL sesji Rady Gminy Pszczew w dniu 08 lutego 2018 roku.

Sesja zwołana została na wniosek Wójta Gminy.

Ad. 1

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy witając serdecznie wszystkich przybyłych   
i stwierdził, że na ogólną liczbę 15 radnych obecnych było 15 radnych.

W obradach uczestniczyli:

1. Wójt Gminy- Waldemar Górczyński
2. Skarbnik Gminy- Halina Jokiel
3. Zastępca Wójta- Krystian Grabowski

Obecny był także właściciel Ośrodka „Karina” Pan Grzegorz Mikołajczak

Ad.2

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
4. udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Międzyrzeckiego- **druk 287.**
5. zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2018 rok- **druk Nr 288.**
6. Zamknięcie obrad.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono.

Ad. 3

1. Projekt uchwały Nr 287 przedstawiła Skarbnik Gminy Halina Jokiel.

Projekt dotyczył udzielenia Powiatowi Międzyrzeckiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej do wysokości 85.000zł na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa odcinka drogi powiatowej nr 1337F wraz z przebudową skrzyżowania z drogą powiatową nr 1335F na dz. nr 91 i 431/1 zlokalizowanych w miejscowości Silna obręb Silna” konieczne jest podjęcie stosownej uchwały   
i zawarcie umowy.

Prowadzący obrady podziękował Skarbnik za przedstawienie projektu uchwały.

O głos poprosił Wójt Gminy, który podziękował Przewodniczącemu Rady Gminy za zwołanie sesji   
i 100% frekwencje.

Wójt Gminy w temacie ww. projektu uchwały dodał, że jest to kolejna przymiarka, od skrzyżowania w Silnej do granic administracyjnych miejscowości. Ponadto poinformował, ze w umowie z ZDP   
w Międzyrzeczu zostanie zawarta klauzula o możliwości rezygnacji z realizacji części zadania.

Uwag do projektu uchwał nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Gminy, Zbigniew Gajewski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania rada gminy jednogłośnie za-15; przeciw-0; wstrzymujące-0 podjęła Uchwałę Nr XL.271.2018 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Międzyrzeckiego. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

1. zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2018 rok- **druk Nr 288.**

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy.

Poinformowała, że zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2018 rok dokonuje się poprzez:

Zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 25.000,00 zł,*w tym:*

kwota w całości dotyczy wprowadzenia wydatków bieżących na obsługę zadania p.n. Pszczewski narybek – nauka pływania dla uczniów klas II i III Szkoły Podstawowej w Pszczewie”   
W ramach zadania opłacone zostaną zajęcia dla dzieci na basenie, tj. 20 wyjazdów po 1h pobytu na basenie, ubezpieczenie, dojazd, opieka wychowawców oraz instruktora pływania.

Zadanie realizowane jest w ramach ministerialnego Program powszechnej nauki pływania „Umiem pływać”.

Gmina Pszczew złożyła w dniu 29.11.2017 roku wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki na realizację zajęć z nauki pływania dla 60 uczniów SP w Pszczewie (4 grupy po 15 dzieci,   
w tym 2 grupy w okresie marzec – maj 2018 oraz 2 grupy w okresie wrzesień – listopad 2018).

W dniu 31.01.2018r. na stronach ministerstwa ukazała się lista podmiotów objętych dofinansowaniem, na której dla Gminy Pszczew przewidziana jest kwota 10 800 zł, zgodnie ze złożonym wnioskiem. Środki po stronie dochodów zostaną wprowadzone po podpisaniu umowy z Ministerstwem Sportu i Turystyki.

Zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 520.200,00 zł,*w tym:*

1. Wprowadzenie zadania pn. „Remont istniejącego budynku zamieszkania zbiorowego - hotelu (dz. nr 1617, obręb Pszczew) z kwotą 309.200,00zł,

Zgodnie z przedłożonym kosztorysem inwestorskim remont budynku hotelowego nad jeziorem Szarcz w Pszczewie obejmuje 3 zakresy tematyczne:

1. roboty remontowe wewnętrzne - wycenione na 134.172,50zł.

Swym zakresem obejmują wyremontowanie pokojów od nr 1 – 12. Remont dotyczyć będzie, m.in.

wymiany stolarki drzwiowej, okiennej, wymiany płytek w łazienkach, montaż kabin

prysznicowych, naprawę instalacji elektrycznej, malowanie ścian i sufitów.

1. elewację i elementy drewniane – wyceniane na 144.705,15 zł.

W ramach prac zakłada się m.in., szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego

ścian i ościeży, położenie cienkowarstwowego tynku mozaikowego, podłoże słabo chłonące

pokrycie farbą akrylową. Ponadto remont i odnowienie schodów i wejść na piętrze od strony

wjazdu, remont i odnowienie tarasu od strony jeziora, remont i odnowienie podbitki drewnianej

dachu.

1. remont chodników z kostki betonowej - wycena na kwotę 30.316,97 zł.

Prace obejmują rozbiórkę istniejącej nawierzchni na podsypce piaskowej, wywóz gruzu, ułożenie obrzeży betonowych na ławie betonowej oraz ułożenie nawierzchni z kostki betonowej kolorowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, przy czym wykorzystanie kostki pochodzącej   
z demontażu.

2. Wprowadzenie zadania pn. „Budowa placu zabaw na plaży komunalnej nad jeziorem Szarcz dz. nr 1617 w Pszczewie” z kwotą 86.000,00zł.

Na utworzenie placu zabaw na plaży komunalnej wskazuje się wolny teren pomiędzy budynkiem konferencyjno–noclegowym a budynkiem recepcji. Koszt realizacji zadania szacuje się na około 86tys.zł. Gmina zamierza ubiegać się o dofinansowanie przedmiotowej inwestycji ze środków Urzędu Marszałkowskiego z Programu pn. „Rekreacja nad lubuską wodą”, z którego to można uzyskać pomoc do 50% kosztów kwalifikowanych inwestycji, jednak nie więcej niż 30tys.zł.

3.Wprowadzenie zadania pn. „Zachowanie i promocja wspólnego dziedzictwa kulturowego   
i naturalnego na osi międzynarodowego szlaku rowerowego R1 – odcinek Letschin - Pszczew”   
z kwotą 125.000,00zł.

Gmina Pszczew wraz z partnerską Gminą Letschin przygotowuje do realizacji projekt (nazwa jw.)

z możliwością dofinansowania ze środków Europejskiej Współpracy Transgranicznej 85% kosztów kwalifikowanych. Środki w kwocie 125 tys. zł stanowią koszty sporządzenia podkładów geodezyjnych, koszty opracowania koncepcji, dokumentacji technicznej itp. niezbędne do prawidłowego aplikowania o środki.

Przedmiotowy projekt obejmuje następujące bloki tematyczne:

* rozbudowa zaplecza „Dom Szewca” *( docelowo mają powstać 3 segmenty dwu-kondygnacyjne,   
  w tym: jeden nieogrzewany przeznaczony na wystawę sprzętu rzemiosła m.in. z dziedziny pszczelarstwa i rolnictwa oraz dwa segmenty ogrzewane przeznaczone na salę ekspozycyjną oraz salę spotkań z aneksem kuchennym i zapleczem socjalnym)*
* wypożyczalnia rowerów
* stworzenie samoobsługowych stanowisk ładowania i napraw rowerów
* dziedzictwo przyrodnicze *( rewitalizacja parku w Policku)*
* oznakowanie trasy R1 Letschin-Pszczew *(zinwentaryzowanie i oznakowanie zasobów kulturowych i przyrodniczych)*
* koncepcja zagospodarowania brzegu jeziora Kochle

Ponadto w uchwale budżetowej w dz. 60014 – Drogi publiczne powiatowe następuje zmiana nazwy zadania z „Przebudowa drogi powiatowej nr 1337F w m. Silna” na nową nazwę „Budowa odcinka drogi powiatowej nr 1337F wraz z przebudową skrzyżowania z droga powiatową nr 1335F na dz. nr 91 i 431/1 zlokalizowanych w m. Silna, obręb Silna”.

Zmiany w planie wydatków skutkują koniecznością aktualizacji załącznika nr 3 uchwały budżetowej na 2018 rok.

W wyniku wprowadzonych zmian w budżecie zwiększa się deficyt do kwoty 6.371.704,06 zł*(uprzednio deficyt – 5.821.504,06 zł).*

Wójt Gminy poprosił o głos wnioskując do Rady Gminy o wprowadzenie do zmian   
w budżecie gminy na 2018 rok zadania pn.”Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej w Gminie Pszczew” z kwota 24.600,00zł. W ramach zadania realizowane będzie opracowanie dokumentacji projektowej i aplikacyjnej w ramach LRPO Lubuskie 2020 dla 37 obiektów użyteczności publicznej w Gminie Pszczew. Termin składania wniosków upływa w dniu 28 lutego 2018 roku. Dofinansowanie na poziomie 85%.

Ponadto poinformował, że w kwestii plaży komunalnej zasięgnął opinii u właściciela OW „Karina” Pana Grzegorza Mikołajczaka, który potwierdził, ze obiekt hotelu jest w bardzo złym stanie i wymaga generalnego remontu. Gość dodał, że zły stan techniczny hotelu nie cieszy się zainteresowaniem.

Wójt Gminy podziękował i prosił radę o przegłosowanie ww. zmian.

Radny Józef Piotrowski, Przewodniczący Klubu „Twój Samorząd” zgłosił następujące zmiany do przedstawionego projektu uchwały:

W zadaniu -remont budynku hotelowego przy jeziorze Szarcz w Pszczewie objąć 3 zakresy tematyczne, tj.:

1. roboty remontowe wewnętrzne, w tym: wymiana stolarki drzwiowej, okiennej, remont instalacji elektrycznej, remont łazienek wymiana mebli,
2. elewację i elementy drewniane,
3. zmiana sposobu ogrzewania zapewniająca całoroczne korzystanie z obiektu.

Następna zmiana dotyczyła wykreślenia kwoty 125 tys. zł,- dotyczącej wprowadzenia zadania pn. „Zachowanie i promocja wspólnego dziedzictwa kulturowego i naturalnego na osi międzynarodowego szlaku rowerowego R1 – odcinek Letschin - Pszczew”

Na zadaniu pn. „Budowa placu zabaw na plaży komunalnej nad jeziorem Szarcz dz. nr 1617   
w Pszczewie” zaplanowaną kwotę 86.000,00zł,- zmniejszyć do kwoty 60.000,00 zł,.

Dyskutowano o sposobie ogrzewania hotelu na plaży. Wójt Gminy wyjaśniał, że obecnie tańsze jest ogrzewanie elektryczne.

Wiceprzewodniczący Romuald Tankielun nie ukrywał zaskoczenia ze strony Wójta w kwestii remontu hotelu na plaży. Radny poinformował, ze Klub podczas ostatniego spotkania dyskutował w tym zakresie, gdzie dyskutowano o funkcjonowaniu plaży, a odnośnie wspomnianego hotelu sugerował, żeby iść w kierunku całorocznego wykorzystania obiektu.

Radny Krzysztof Kaczmarek pytał o termin realizacji zamierzeń?

Wójt Gminy odpowiedział, że przed sezonem 2018r. Ponadto Wójt Gminy wspomniał o umowach, które zawarł dzierżawca.

Radny Piotr Adamski skłaniał się do wniosku Wójta.

Radny Marek Badach pytał gościa, Pana Grzegorza Mikołajczaka o rodzaj ogrzewania, który spełnia się w OW „Karina”?

Ww. odpowiedział, że w obiekcie hotelu zainstalowane są promienniki podczerwieni.

O głos poprosił Wójt Gminy wyjaśniał, że remont chodników z kostki betonowej to nie jest duże zadanie i ma na celu odprowadzenie wody.

Na zakończenie Wójt Gminy prosił radnych o zastanowienie się nad projektem z Gminą Letschin.

Radny Piotr Adamski pytał Wójta o koszt całego projektu.

Wójt poinformował, że około 4 mln zł. Na co radny Piotr Adamski odpowiedział, że znając życie będzie to kosztowało więcej. Według radnego jest to wydatek nie pierwszoplanowy.

Wójt Gminy, Waldemar Górczyński poinformował, że wymienione w projekcie przedsięwzięcia nie muszą być realizowane łącznie a ponadto nie wiadomo czy kiedykolwiek będzie można o nie aplikować? Wobec powyższego Wójt Gminy prosił radnych o takiego stanowisko, które nie zawiedzie partnerskiej Gminy Letschin.

Przewodniczący rady gminy, Zbigniew Gajewski pytał Wójta o przejęcie eksponatów po Skansenie Pszczelarskim.

Z kolei radny Leonard Kaczmarek pytał właściciela OW „Karina” czy będzie funkcjonować plaża bez zaplecza gospodarczego?

Gość odpowiedział , że Jego firma jest przedsiębiorstwem i dlatego nie potrafi odpowiedzieć na zadane pytanie. Pan Grzegorz Mikołajczak dodał, że baza noclegowa w gminie jest za mała i jak najszybciej trzeba wyremontować obiekt hotelowy z zachowaniem standardów. Obecność ww. podyktowaną była tym, że chciałby skorzystać z miejsc noclegowych na plaży.

Prowadzący obrady zgodził się, że należy zadbać o standard.

Radny Romuald Tankielun pytał gościa o płatne wejście na plażę?

Pan Grzegorz Mikołajczak poinformował, że przez kilka lat wejście na plażę było wolne od opłat ale niestety wynikł problem z nieczystościami i wówczas wprowadziliśmy opłaty.

Ww. sugerował, żeby wprowadzić chociażby symboliczną opłatę.

Prowadzący obrady zakończył dyskusję i przystąpił do głosowania wniosków zgłoszonych przez Klub „Twój Samorząd”.

I wniosek

W miejsce - remont chodników z kostki betonowej wpisujemy zadanie pn. zmiana sposobu ogrzewania zapewniające całoroczne korzystanie z obiektu.

W wyniku głosowania, rada gminy jednogłośnie za-15; przeciw-0; wstrzymujące-0 przyjęła wniosek Klubu.

II wniosek

Wykreślić zadanie pn. „Zachowanie i promocja wspólnego dziedzictwa kulturowego   
i naturalnego na osi międzynarodowego szlaku rowerowego R1 – odcinek Letschin - Pszczew”   
z kwotą 125.000,00zł.

W wyniku głosowania, rada gminy większością głosów za-9; przeciw- 4; wstrzymujące-2 zaakceptowała wniosek Klubu.

III wniosek

W zadaniu pn. „Budowa placu zabaw na plaży komunalnej nad jeziorem Szarcz dz. nr 1617   
w Pszczewie” wykreślić kwotę 86.000,00z,- i wprowadzić kwotę 60.000,00 zł,-.

W wyniku głosowania, rada gminy większością głosów za-9; przeciw-5; wstrzymujące-1 zatwierdziła wniosek Klubu.

Po zaakceptowaniu wniosków zgłuszonych przez Klub, Skarbnik przedstawiła projekt uchwały po zmianach.

Uwago do przedstawionego projektu po zamianach nie wniesiono.

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania, rada gminy większości głosów za- 10; przeciw-5; wstrzymujące-0 podjęła Uchwalę Nr XL.272.2018 w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2018 rok. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wójt Gminy poinformował o działaniach w zakresie uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na budowę pomostu i w tym miejscu prosił radnych o zapoznanie się z koncepcją.

Kolejna sprawa to przeniesienie Biblioteki z ul. Poznańskiej na ul. Zamkową.

Na zakończenie Wójt Gminy wspomniał o zamiarze utworzenia pomiędzy gminami klastra energetycznego energii odnawialnej.

Ad.4 Zamknięcie obrad.

Przewodniczący rady gminy podziękował wszystkimn