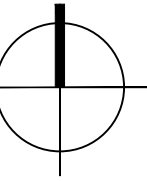


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PSZCZEW, W OBRĘBIE PSZCZEW - DLA TERENU OSIEDLA POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH ORAZ TERENÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. TRZCIELSKIEJ

RYСУNEK PLANU **PROJEKT 10.06.2022 R.**
SKALA 1: 1000



Z A Ł Ą C Z N I K N R 1 -
do uchwały nr/.../2022
Rady Gminy Pszczew
z dnia 2022 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PSZCZEW (UCHWAŁA NR XXXVIII/241/98 RADY G M I N Y P S Z C Z E W Z D N I A 1 8 C Z E R W C A 1 9 9 8 R. - Z P Ó Ź N I E J S Z Y M I Z M I A N A M I)
skala 1:10 000



GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP

		TERENY WIELOFUNKCYJNE: MIESZKALNOŚCIOWE I USŁUGOWE O CHARAKTERZE NIUCIĄŻLIWYM,
		PENETRACJI TURYSTYCZNEJ I RANGI / II RANGI
Zabudowa letniskowa, mieszkaniowa, zagrodowa, usługowa i produkcyjna		8, 9, 10, 19, 24, 30, 34, 39, 40

OZNACZENIA DO RYSUNKU PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIARY (PODANE W METRACH)
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- IK TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJI
- ZL TEREN LASU
- ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

KOMUNIKACJA:

- KDG TEREN DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ TEREN DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY ZBIORCZEJ
- KDD TEREN DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DOJAZDOWEJ
- KDxs TEREN DRÓG PUBLICZNYCH - PIESZOJEZDNI
- KDW TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH

TERENY OCHRONNE:

- OBSZAR NATURA 2000 PLB080005 JEZIORA PSZCZEWSKIE I DOLINA OBRZY
- PSZCZEWSKI PARK KRAJOBRAZOWY
- 30 STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

ul. Lipowa NAZWY ULIC

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ:
- W OBSZARZE NATURA 2000 PLH080002 RYNNA JEZIOR OBRZAŃSKICH

