

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2016 r., poz.716 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna 1. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku(miesiąc - rok) 2. korekta deklaracji rocznej(miesiąc - rok)
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. użytkownik wieczysty 3. posiadacz samoistny 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
 5. współwłaściciel 6. współużytkownik wieczysty 7. współposiadacz samoistny 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca,

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna / Nazwisko ²⁾8. Nazwa skrócona / Pierwsze imię, drugie imię ²⁾

9. Identyfikator podatkowy NIP

10. Identyfikator podatkowy PESEL

11. Identyfikator REGON

12. PKD

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

14. Imię ojca

15. Imię matki

ADRES SIEDZIBY ²⁾ / ADRES ZAMELDOWANIA ²⁾

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

26. Ulica

27. Nr domu

28. Nr lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

31. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32.	33.	34.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha ¹⁾	36.	37.
3. Pod budownictwem lotniskowym	38.	39.	40.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	41.	42.	43.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.	45.	46.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynków mieszkalnych - ogółem	47. m ²	48.	49.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	
	- powyżej 2,20 m	51. m ²	
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	52. m ²	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²	
	- powyżej 2,20 m	56. m ²	
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	57. m ²	58.	59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²	
	- powyżej 2,20 m	61. m ²	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	62. m ²	63.	64.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m ²	
	- powyżej 2,20 m	66. m ²	
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem	67. m ²	68.	69.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70. m ²	
	- powyżej 2,20 m	71. m ²	
6. Budynków lotniskowych - ogółem	72. m ²	73.	74.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75. m ²	
	- powyżej 2,20 m	76. m ²	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	77. _____,00 zł	78. _____ %	79. _____ zł
2. Pozostałe budowle	80. _____,00 zł	81. _____ %	82. _____ zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
	Grunty powierzchnia w m ² / ha ¹⁾	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
83. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	84. _____ m ² _____ _____ _____ ha ¹⁾ _____ (należy podać charakter gruntu)	85. _____ m ² _____ _____ _____ (należy podać charakter budynku)	86. _____ zł _____ _____ _____ zł
87. Zwolnienia z Uchwały Rady Gminy Pszczew (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret)	88. _____ m ² _____ _____ _____ (należy podać charakter gruntu)	89. _____ m ² _____ _____ _____ (należy podać charakter budynku)	90. _____ zł _____ _____ _____ zł

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	91. _____ zł

H. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH	
92. Położenie nieruchomości	_____
93. Identyfikator geodezyjny działek	_____
94. Księga wieczysta	_____

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ²⁾	
95. Imię	96. Nazwisko
97. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	98. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
99. Uwagi organu podatkowego	
100. Data (dzień - miesiąc - rok)	101. Podpis przyjmującego formularz

***) **Pouczenie**

1. W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 91 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r. poz. 599 ze zm.).
2. Należy podatek płatny: pierwsza rata w terminie do dnia 31 stycznia, pozostałe raty w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty na rachunek bankowy gminy prowadzony przez: GBS Międzyrzecz 91 8367 0000 0023 1925 6000 0001

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.