

IN – 1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2016 r., poz.716). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

Wójt Gminy Pszczew, ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. informacja składana po raz pierwszy

 2. korekta
4. Data nabycia / data zmiany<sup>1)</sup>

..... / .....

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel

 2. użytkownik wieczysty

 3. posiadacz samodzielny

 4. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

 5. współwłaściciel

 6. współużytkownik wieczysty

 7. współposiadacz samodzielny

 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca,

## D. DANE PODATNIKA

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Identyfikator podatkowy PESEL

9. Identyfikator podatkowy NIP

10. Identyfikator REGON

11. PKD

12. Data urodzenia

13. Imię ojca

14. Imię matki

## ADRES ZAMELDOWANIA

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

## ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

25. Ulica

26. Nr domu

27. Nr lokalu

28. Miejscowość

29. Kod pocztowy

30. Poczta

## D.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

31. Nazwisko

32. Pierwsze imię, drugie imię

33. Identyfikator podatkowy PESEL

34. Identyfikator podatkowy NIP

35. Identyfikator REGON

36. PKD

37. Data urodzenia

38. Imię ojca

39. Imię matki

## ADRES ZAMELDOWANIA

40. Kraj

41. Województwo

42. Powiat

43. Gmina

44. Ulica

45. Nr domu

46. Nr lokalu

47. Miejscowość

48. Kod pocztowy

49. Poczta

## ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż podany wyżej)

50. Ulica

51. Nr domu

52. Nr lokalu

53. Miejscowość

54. Kod pocztowy

55. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m<sup>2</sup></b>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	56. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	57. ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	58. m <sup>2</sup>
4. Pod budownictwem lotniskowym	59. m <sup>2</sup>
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	60. m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

<i>Powierzchnia użytkowa to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.</i>	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>		
	<b>od 1,40 do 2,20 m</b> (zaliczyć 50% powierzchni)	<b>powyżej 2,20 m</b>	<b>Ogółem</b> (suma kolumn a i b)
	<b>a</b>	<b>b</b>	<b>c</b>
<b>1. Mieszkalnych - ogółem</b>	61. m <sup>2</sup>	62. m <sup>2</sup>	63. m <sup>2</sup>
<b>2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>	64. m <sup>2</sup>	65. m <sup>2</sup>	66. m <sup>2</sup>
<b>3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>	67. m <sup>2</sup>	68. m <sup>2</sup>	69. m <sup>2</sup>
<b>4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem</b>	70. m <sup>2</sup>	71. m <sup>2</sup>	72. m <sup>2</sup>
<b>5. Pozostałe:</b>			
<b>a) budynków lotniskowych</b>	73. m <sup>2</sup>	74. m <sup>2</sup>	75. m <sup>2</sup>
<b>b) garaży</b>	76. m <sup>2</sup>	77. m <sup>2</sup>	78. m <sup>2</sup>
<b>c) budynków gospodarczych</b>	79. m <sup>2</sup>	80. m <sup>2</sup>	81. m <sup>2</sup>
<b>d) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku</b>	82. m <sup>2</sup>	83. m <sup>2</sup>	84. m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI**

<b>GOSPODARCZEJ</b>	<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wodociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody	85. ,00 zł
2. Pozostałe budowle	86. ,00 zł

## F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY

### GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		87.          m <sup>2</sup>	
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	88.          m <sup>2</sup>		
89. Inne zwolnienia ustawowe (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – ustawa, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret) ..... .....	90. .....m <sup>2</sup> /ha  (należy podać charakter gruntu)	91. .....m <sup>2</sup>  (należy podać charakter budynku)	92. .....zł
93. Zwolnienia z Uchwały Rady Gminy Pszczew (należy podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie – uchwała, artykuł ustawy, ustęp, punkt, litera, tiret) ..... .....	94. .....m <sup>2</sup> /ha  (należy podać charakter gruntu)	95. .....m <sup>2</sup>  (należy podać charakter budynku)	96. .....zł

## G. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

97. Położenie nieruchomości

98. Identyfikator geodezyjny działek

99. Księga wieczysta

## H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA <sup>1)</sup>

100. Imię	101. Nazwisko
102. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	103. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>1)</sup>
104. Imię	105. Nazwisko
106. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	107. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>1)</sup>

## I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

108. Uwagi organu podatkowego	
109. Data (dzień - miesiąc - rok)	110. Podpis przyjmującego formularz

1. Należny podatek płatny na rachunek bankowy gminy prowadzony przez: GBS Międzyrzecz 91 8367 0000 0023 1925 6000 0001

1) Niepotrzebne skreślić.