

**UCHWAŁA NR LXXI.588.2024
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w obrębie Pszczew przy ul. Jadwigi 14, oznaczonej numerami działek 538 o pow. 0,0547 ha oraz 687 o pow. 0,0093 ha dla których Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00031239/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość oznaczona numerami działek 538 o pow. 0,0547 ha oraz 687 o pow. 0,0093 ha dla których Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00031239/0 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny posadowionym w Pszczewie przy ul. Jadwigi 14.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu nieograniczonego. Cena w/w nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.