

**UCHWAŁA NR LXVIII.555.2023
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych numerami działek: **1387/52** o pow. **0,0987** ha, **1387/53** o pow. **0,0972** ha, **1387/54** o pow. **0,0972** ha, **1387/55** o pow. **0,0971** ha, **1387/56** o pow. **0,0992** ha, **1387/57** o pow. **0,0908** ha, **1387/58** o pow. **0,0991** ha, **1387/59** o pow. **0,0987** ha, **1387/60** o pow. **0,0999** ha, **1387/61** o pow. **0,1011** ha, **1387/62** o pow. **0,1044** ha, **1387/63** o pow. **0,0937** ha, **1889** o pow. **0,0900** ha, **1890** o pow. **0,0900** ha dla których Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00043929/1 z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek: **1387/52** o pow. **0,0987** ha, **1387/53** o pow. **0,0972** ha, **1387/54** o pow. **0,0972** ha, **1387/55** o pow. **0,0971** ha, **1387/56** o pow. **0,0992** ha, **1387/57** o pow. **0,0908** ha, **1387/58** o pow. **0,0991** ha, **1387/59** o pow. **0,0987** ha, **1387/60** o pow. **0,0999** ha, **1387/61** o pow. **0,1011** ha, **1387/62** o pow. **0,1044** ha, **1387/63** o pow. **0,0937** ha, **1889** o pow. **0,0900** ha, **1890** o pow. **0,0900** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu nieograniczonego. Cena w/w działek zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.