

ZARZĄDZENIE Nr 0050.277.2022
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 15 grudnia 2022 r.

w sprawie **powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Pszczewie w nieodpłatne administrowanie zasobem gminnym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 3 ust.2 pkt 2 Uchwały Nr 0007.VII.35.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 03.03.2011r. w sprawie Statutu Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie (Dz.Urz.Woj.Lub.Nr 48, poz. 924 z dnia 21.04.2011r.) **zarządzam, co następuje:**

§1. Powierzam **Zakładowi Usług Komunalnych w Pszczewie** gospodarowanie budynkiem komunalnym, zlokalizowanym w **Pszczewie** przy **Kasztanowej 14A** na działce nr 1180/6 o pow. 0,2093 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1M/00042289/5 w skład którego wchodzi 12 lokali mieszkalnych, kotłownia oraz 12 piwnic - o łącznej powierzchni użytkowej 937,21m²

w zakresie wykonywania czynności związanych z:

- 1) zawieraniem umów najmu,
- 2) zabezpieczeniem nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 3) naliczaniem należności czynszowych oraz prowadzeniem windykacji tych należności,
- 4) przeprowadzania remontów koniecznych do utrzymania zasobów w stanie niepogorszonym,
- 5) ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Józef Piotrowski