BRG.0002.LII.2022 **Protokół z przebiegu LII sesji Rady Gminy Pszczew**

LII sesja Rady Gminy Pszczew odbyła się w dniu 27 października 2022 roku o godz. 16.00 w Sali GOK przy ul. Zamkowej 14, w Pszczewie a zakończono o 18.20

Na wstępie odegrano hymn.

Przewodniczący Rady Gminy Pszczew, Romuald Tankielun odczytał klauzulę RODO po czym dokonał otwarcia LII sesji, witając serdecznie wszystkich przybyłych radnych oraz gości.

W sesji Rady Gminy Pszczew uczestniczyli:

**Wójt Gminy Pszczew** – Pan Józef Piotrowski

**Zastępca Wójt Gminy Pszczew** – Pani Karolina Korenda - Gojdź

**Skarbnik Gminy Pszczew** – Pani Halina Jokiel

**Radca Prawny Gminy Pszczew** – Pan Michał Siemiatowski

**Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych** – Pan Jan Łukaszyk

**Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Pszczewie** – Pan Dominik Fryza

Prowadzący obrady poprosił radnych o potwierdzenie obecności.

Ww. stwierdził, że na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 11 radnych ( nieobecni radni: Kalina Gojtka, Leonard Kaczmarek, Seweryn Kowalski oraz Leon Wajman). Rada Gminy władna była do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Ad.2

Prowadzący RG przedstawił porządek obrad.

Wójt poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 415 uchwała zmieniająca uchwałę Rady Gminy Pszczew nr XLIII.335.2021 w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego.

Przystąpiono do głosowania nad propozycją wprowadzenia projektu do porządku obrad sesji.

**Za – głosowało 10 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1.**

Przewodniczący odczytał porządek obrad, który po zmianie przedstawiał się następująco:

1.Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2.Przedstawienie porządku obrad.

3.Interpelacje i zapytania radnych.

4.Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej w tym z wykonania uchwał rady gminy.

5. Informacja Przewodniczącego rady gminy z działań podejmowanych w okresie międzysesyjnym-

korespondencja.

6. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy Pszczew dotycząca oświadczeń majątkowych radnych oraz Wójta Gminy Pszczew dotycząca oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu Gminy i kierowników jednostek organizacyjnych za 2021 rok.

7. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

1. ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pszczew oraz zwolnień z tego podatku– **druk Nr 406**
2. uzupełnienia składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - **druk Nr 407**
3. uznania petycji za niezasługującą na uwzględnienie – **druk Nr 408**
4. wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z przynależnościami i gruntem na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty – **druk Nr 409**
5. udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Międzyrzeckiemu – **druk Nr 410**
6. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew dla terenu położonego przy ul. Żurawiej w obrębie Pszczew – **druk Nr 411**
7. wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat **– druk Nr 412**
8. zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2022 rok – **druk nr 413**
9. zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Pszczew na lata 2022-2032 – **druk nr 414**
10. uchwała zmieniająca uchwałę Rady Gminy Pszczew nr XLIII.335.2021 w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego.

8.Odpowiedzi na interpelacje.

9.Wolne wnioski i informacje.

10.Zakończenie obrad.

Nikt nie zgłosił uwag do tak przedstawionego porządku obrad.

Ad.3

Interpelacje złożyli radni:

- Damian Dubkiewicz w imieniu nieobecnego radnego Seweryna Kowalskiego

- Konrad Kiona.

Ad.4

Wójt – Pan Józef Piotrowski przedstawił informacje z działalności międzysesyjnej. Stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.5

Pan przewodniczący przedstawił informację z działań podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Korespondencję, która wpłynęła do Biura Rady odczytał wiceprzewodniczący Pan Krzysztof Kaczmarek.

Przewodniczący Rady Gminy Pszczew Romuald Tankielun zapytał przewodniczących poszczególnych komisji o opinię dotyczącą pomocy finansowej dla szpitala w Międzyrzeczu na współfinansowanie zakupu ultrasonografu dla oddziału dziecięcego.

Wszystkie komisje pozytywnie zaopiniowały w/w wniosek.

Ad. 6.

Przewodniczący oraz Wójt odczytali informacje dotyczące oświadczeń majątkowych radnych oraz pracowników Urzędu Gminy i kierowników jednostek organizacyjnych za 2021rok.

Wobec braku uwag i pytań przystąpiono do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 7.

Podjęcie uchwał w sprawie:

1. ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pszczew oraz zwolnień z tego podatku– **druk Nr 406**

Wójt poprosił o wprowadzenie autopoprawką zmiany:

- w § 1 ust.1 pkt 3 – wysokość stawek podatku od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z kwoty 0,50zł. od 1m2 powierzchni na kwotę 0,45zł. od 1m2 powierzchni oraz

- w § 1 ust. 2 pkt 1 – wysokość stawek podatku od budynków mieszkalnych z kwoty 1,00zł od 1m2 na kwotę 0,90zł. od 1m2.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Romuald Tankielun podziękował Wójtowi za złożoną autopoprawkę. Wójt przychylił się do propozycji zaproponowanej na wspólnym spotkaniu Komisji Stałych Rady Gminy.

Zapytał również o planowane oszczędności w urzędzie oraz w jednostkach w celu „spięcia” przyszłorocznego budżetu.

Wójt odpowiedział na to pytanie i przedstawił kilka planowanych przedsięwzięć w tym zakresie. Będą to m.in. następujące działania:

- wymiana oświetlenia w pomieszczeniach urzędu na ledowe, w szkole już zostało oświetlenie wymienione,

- założenie fotowoltaiki na budynkach użyteczności publicznej,

- wymiana lamp ulicznych na ledowe,

- zakaz używania klimatyzatorów,

- zmniejszenie ogrzewania w pomieszczeniach biurowych.

(16:36 – na sesję przybył dyr. Gminnego Ośrodka Kultury Pan Dominik Fryza).

Przewodniczący przedstawił przykład możliwości związanych z oszczędzaniem oświetlenia ulicznego na terenie gminy.

Radny Damian Dubkiewicz pyta ile % lamp ledowych mamy na terenie gminy Pszczew?

Wójt odpowiedział, że ok. 50% - 60%.

Przewodniczący RG odczytał proponowane stawki podatków od gruntów wraz z autopoprawką Wójta.

Radny Konrad Kiona prosi o dokonanie zmian w wysokości stawek podatku w § 1 ust. 1 pkt 1 – od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków z kwoty 1,10zł. od 1m2 powierzchni na kwotę 1,00zł. od 1m2 – czyli proponuje aby zostawić tak, jak było w zeszłym roku.

Zarządzono krótką przerwę w celu przygotowania głosowania nad proponowaną zmianą.

Po krótkiej przerwie głosowano nad proponowaną zmianą.

**Za – głosowało 4 radnych, przeciw – 5, wstrzymało się – 2.**

Rada Gminy Pszczew nie przyjęła proponowanych zmian do stawek podatku od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

W pozostałych puntach ust.1 nie było żadnych proponowanych zmian.

Radny Konrad Kiona proponuje obniżenie stawki podatku w § 1 ust. 2 pkt 1 z kwoty wprowadzonej przez Wójta, tj. 0,90zł. za 1m2 powierzchni użytkowej do kwoty 0,80zł. za 1m2 czyli pozostawienie stawki na poziomie z zeszłego roku.

Głosowanie nad proponowaną zmianą.

**Za – głosowało 4 radnych, przeciw – 5, wstrzymało się – 2.**

Rada Gminy Pszczew nie przyjęła proponowanych zmian do stawek podatku od budynków mieszkalnych.

Radny Konrad Kiona zawnioskował o obniżenie stawki podatku również w § 1 ust. 2 pkt 2 – od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z kwoty 26,73zł. od 1m2 powierzchni użytkowej na kwotę 23,69zł. – czyli pozostawienie stawki na poziomie z zeszłego roku.

Wójt zabrał głos w sprawie proponowanych zmian w podatkach. Przedstawił argumenty dotyczące podwyższenia kwoty podatku i pozostawienie takiej jaka jest w projekcie.

Głosowanie nad proponowaną zmianą.

**Za – głosowało 4 radnych, przeciw – 5, wstrzymało się – 2.**

Rada Gminy Pszczew nie przyjęła proponowanych zmian do stawek podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Brak uwag do dalszych proponowanych stawek podatku przedstawionych w projekcie uchwały w związku z czym przystąpiono do głosowania nad projektem wraz z autopoprawkami wprowadzonymi przez Wójta.

**Za – głosowało 8 radnych, przeciw – 2, wstrzymało się – 1.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Pszczew oraz zwolnień z tego podatku. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.398.2022**. i stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

1. uzupełnienia składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - **druk Nr 407**

Projekt uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy Pszczew. Zapytał czy jest ktoś chętny, kto chciałby wziąć udział w pracach komisji?

Zgłosił się radny Damian Dubkiewicz.

Wobec braku innej kandydatury przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały wraz z kandydaturą radnego Damiana Dubkiewicza.

**Za – głosowało 10 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie uzupełnienia składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.399.2022**. Stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu.

c) uznania petycji za niezasługującą na uwzględnienie – **druk nr 408**

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **408.**

**Za – głosowało 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie uznania petycji za niezasługującą na uwzględnienie. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.400.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

d) wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z przynależnościami i gruntem na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty – **druk nr 409**

Radny Konrad Kiona zapytał o podstawę prawną użytą w projekcie. Zapytał czy na pewno jest właściwa?

Mecenas Pan Michał Siemiatowski ustosunkował się do poddanej w wątpliwość kwestii podstawy prawnej. Zaznaczył, że wszystko jest dobrze.

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **409.**

**Za – głosowało 10 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z przynależnościami i gruntem na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty**.** Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.401.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

e) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Międzyrzeckiemu – **druk 410**

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **410.**

**Za – głosowało 10 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z przynależnościami i gruntem na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty**.** Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.402.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu

f) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, dla terenu położonego przy ul Żurawiej w obrębie Pszczew – **druk nr 411**

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **411.**

**Za – głosowało 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, dla terenu położonego przy ul Żurawiej w obrębie Pszczew. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.403.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

g) wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat – **druk nr 412**

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **412.**

**Za – głosowało 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą na okres 5 lat. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.404.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

h) zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2022 rok – **druk nr 413**

Przewodniczący Rady Gminy poprosił dyr. Zakładu Usług Komunalnych o podanie stanu technicznego SUW w Policku.

Dyr. ZUK udzielił odpowiedzi. Problem tkwi w elektronice systemu.

Przewodniczący Romuald Tankielun zapytał, czy dokonane naprawy zabezpieczą jakość wody?

Dyr. ZUK stwierdził, że to na pewno poprawi jakość wody ale docelowo trzeba zrobić gruntowny remont stacji uzdatniania wody i w związku z tym należy zabezpieczyć środki finansowe na tę inwestycję.

Radna Krystyna Hałuszczak zapytała dyr. ZUK o zmiany w budżecie dotyczące budowy chodnika i zjazdu w miejscowości Świechocin – ta inwestycja będzie zrealizowana w tym roku?

Dyr. ZUK odpowiedział, że tak.

Wójt również odniósł się do tego tematu.

Radna Krystyna Hałuszczak zapytał w jakim czasie zostanie przekazane zlecenie do ZUKu na wykonanie tych zadań?

Wójt odpowiedział, że postara się aby było to jak najszybciej.

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **413.**

**Za – głosowało 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Pszczew na 2022 rok. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.405.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

i) zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Pszczew na lata 2022 – 2032 – **druk nr 414**.

Braku uwag do projektu, w związku z czym przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **414.**

**Za – głosowało 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Pszczew na lata 2022 - 2032. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.406.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

j) uchwała zmieniająca uchwałę Rady Gminy Pszczew nr XLIII.335.2021 w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego – **druk nr 415**

Wójt przedstawił projekt uchwały i wyjaśnił kwestie związane ze wskazanymi stawkami.

Dyr. ZUK również wyjaśnił kwestie związane ze wzrostem cen energii co w znaczny sposób przyczyniło się do pogorszenia sytuacji finansowej zakładu.

Radny D. Dubkiewicz zapytał o użyte w projekcie symbole taryf – co one oznaczają?

Na to pytanie odpowiedzi udzielił Pan dyr. ZUK, a uściślił Wójt i wyjaśnił czego one dotyczą.

Radny Ryszard Wołyński zapytał, co z osobami, które mają szamba a nie mają kanalizy?

Dyr. ZUK odpowiedział na to pytanie.

Wójt wyjaśnił potrzebę podjęcia tej uchwały. Zaowocuje ona tym, że mieszkańcy nie będą musieli więcej płacić za wodę i ścieki. Nie zostaną obciążeni kosztami.

Radny Paweł Marchewka zapytał jaki jest wzrost cen za energię w Urzędzie?

Wójt odpowiedział, że jest dokonywana właśnie analiza.

Radny Paweł Marchewka podkreślił, że mieszkańcy muszą wiedzieć o tych wzrostach cen za energię i ogrzewanie. Są to problemy z którymi gmina musi się zmierzyć i musi mieć skąd wziąć na to środki.

Wobec braku uwag do projektu, przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały nr **415.**

**Za – głosowało 9 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2.**

Rada Gminy Pszczew podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę Rady Gminy Pszczew nr XLIII.335.2021 w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego. Uchwałę zarejestrowano pod nr **LII.407.2022**. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Pszczew, Pan Krzysztof Kaczmarek odczytał odpowiedzi na interpelacje złożone przez radnych podczas LI sesji Rady Gminy Pszczew.

Ad. 9

Przewodniczący Rady Gminy Pszczew Romuald Tankielun podkreślił, że nie ma dobrego momentu na podwyższanie podatków i przedstawił jak to się kształtowało w latach ubiegłych. Odniósł się do kwestii strat Urzędu z tytułu mniejszych wpływów z podatku PIT.

Przedstawił również problemy związane ze wzrostem cen paliwa i problemami z dowozem dzieci do szkół. Może być niedługo problem, że nie będzie miał kto realizować dowozu dzieci do szkół.

Przedstawił ponadto, że z budżetu Gminy realizujemy m.in. dopłaty dla mieszkańców do ścieków. Uchwalone stawki podatku oscylują ok. 10 – 12% powyżej stawek ubiegłorocznych, co stanowi ok. połowę poziomu inflacji.

Przed nami zapewne trudniejszy rok budżetowy a planujemy jako Gmina sporo wydatków inwestycyjnych.

Pan dyr. Gminnego Ośrodka Kultury Dominik Fryza zabrał głos w sprawie drastycznego wzrostu cen energii, co wpłynęło na budżet jednostki. Przedstawił jak kształtowały się ceny za energię w poszczególnych miesiącach. Podziękował również za przychylenie się do zmian w budżecie, które dotyczyły GOKu i które posłużą na zapłatę faktur za energię.

Przewodniczący poprosił Panią zastępcę wójta Panią Karolinę Korendę – Gojdź o przedstawienie tematu związanego z ustawą węglową i przystąpieniem gminy do zakupu węgla na preferencyjnych warunkach.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, kto będzie gwarantem jakości węgla?

Pani Karolina odpowiedziała, że premier.

Radny Konrad Kiona powrócił do kwestii podatków i swoich argumentów dotyczących obniżenia wysokości podatków w niektórych punktach – wyjaśnił swoje podejście. Zarzucił dyr. GOKu, że tylko narzeka a nie przedstawia planu co zamierza zrobić aby sobie z tym poradzić.

Poruszył również kwestie dopłat do wywozu nieczystości płynnych, które nie są zbyt duże.

Radny Damian Dubkiewicz zapytał co się stanie jeśli osoba wycofa się ze złożonej chęci zakupu węgla?

Pani zastępca wyjaśniła ten problem.

W dalszej części dyskutowano na temat dystrybucji węgla i warunków jego przyznawania.

Radna Krystyna Hałuszczak zapytała, jak to możliwe, że dyr. ZUK nie wie kiedy będzie robił zadanie, które zostało mu zlecone?

Przedstawiła również swoją argumentację dotyczącą nazewnictwa drogi wew.

Wójt odniósł się do tego tematu i obiecał to sprawdzić.

Pan dyr. GOK Dominik Fryza odniósł się do zarzutów, które zostały skierowane do niego przez radnego i zawnioskował, aby w najbliższym czasie, ująć w porządku obrad sesji punkt dotyczący sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Kultury.

Ad.10

Wobec wyczerpanego porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy Pszczew Romuald Tankielun, podziękował za udział w posiedzeniu, po czym zakończył obrady LII sesji Rady Gminy Pszczew.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Przewodniczący Rady Gminy

Ewa Maciejczak (-) Romuald Tankielun