

Pszczew, dnia 27 lipca 2022 r.

OS.6220.7.2022

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zmianami), art. 63 ust 1 i 4, a także art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029), po rozpatrzeniu wniosku z 02 czerwca 2022 r., uzupełnionego pismem z 13 czerwca 2022 r., złożonego przez inwestora - Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Michała Marzec, dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Silna o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”,

postanawiam

- nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie farmy fotowoltaicznej PV Silna o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą*”, na nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 151, położoną w obrębie geodezyjnym Silna, gmina Pszczew”,
- ustalić zakres raportu zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w pełnym wymiarze ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. przedstawienia argumentów świadczących, iż realizacja wybranego wariantu ww. przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Gorzycko”,
 2. ustalenia / wykluczenia możliwości wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu „Gorzycko”,
 3. określenia oddziaływania inwestycji na tereny sąsiadujące, w szczególności te, które przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę lotniskową.

Uzasadnienie

Wnioskiem z 02 czerwca 2022 r., uzupełnionym pismem z 13 czerwca 2022 r., spółka Copernic Black Sp. z o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, zwróciła się do Wójta Gminy Pszczew o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Silna o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, na nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 151, położoną w obrębie geodezyjnym Silna, gmina Pszczew”.

Planowana inwestycja będzie realizowana na działce nr 136 151, obręb Silna, gm. Pszczew, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie. Powierzchnia ww. działki wynosi 2,62 ha i cała zostanie przeznaczona do realizacji ww. przedsięwzięcia.

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 6 000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 27 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 1 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 1 szt. o łącznej mocy do 1 MW i łącznej pojemności do 10 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie, położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Gorzycko”

Pismami z 07 czerwca 2022 r. wystąpiono do właściwych w sprawie organów, tj. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowej Gospodarki Wodnej – Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu, o wydanie opinii w zakresie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z 24 czerwca 2022 r., znak PO.ZZŚ.1.435.180.2022.KW, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. wydał opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.


Opinią z 30 czerwca 2022 r., znak NZ.9022.74.2022, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu, również zajął stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z 29 czerwca 2022 r., znak: WZŚ.4220.379.2022.KS Regionalny Dyrektor Ochrony Środowisko wydał opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalając jednocześnie zakres raportu.

Po przeanalizowaniu akt sprawy, oraz w związku z położeniem terenu inwestycji w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Gorzycko”, a także sąsiedztwem terenów lotniskowych, stwierdzono za uzasadnione przeprowadzenie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, w związku z czym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postępowanie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. WÓJTA
Zastępca Wójta Gminy

Karolina Korenda-Gojdz

Otrzymują:

1. Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków
za pośrednictwem pełnomocnika
Pana Michała Marzec
ul. Lubelska 29 (5 piętro), 30-003 Kraków
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gorzowie Wlkp.