

ZARZĄDZENIE Nr 0050.21.07.2022
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 21 lipca 2022 r.

w sprawie nabycia przez Gminę Pszczew nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osoby fizycznej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 2 ust.2 pkt 3 Uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam wolę wykupu **nieruchomości** położonych w obrębie **Pszczew**, oznaczonych nr działki **1386/3** o pow. **0,0410 ha** oraz **1386/8** o pow. **0,0406 ha** - dla których prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00031275/4, stanowiących własność osoby fizycznej za cenę określoną w operatach szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości: działka 1386/3 – 21.200,00 zł oraz działka 1386/8 – 21.000,00 zł.

§ 2. Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

21.07.22 mgr Michał Siemiatowski

Wójt Gminy

Józef Piotrowski

UZASADNIENIE

Wykup nieruchomości położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych nr działki 1386/3 o pow. 0,0410 ha oraz 1386/8 o pow. 0,0406 ha, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00031275/4, stanowiących własność osoby fizycznej ma na celu polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczew, tj. działek 1387/10 oraz 1387/11 przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena za wykup w/w nieruchomości została w operatach szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości: działka 1386/3 – 21.200,00 zł oraz działka 1386/8 – 21.000,00 zł

Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany między stronami, który to będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.