

ZARZĄDZENIE Nr 0050²⁰⁷.2022
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 15 czerwca 2022 r.

w sprawie nabycia przez Gminę Pszczew nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 2 ust.2 pkt 3 Uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam wolę wykupu **nieruchomości** położonej w obrębie **Pszczew**, oznaczonej nr działki **746** o pow. **0,0737 ha**, **zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 59,83 m²**- dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00031669/3, stanowiącej własność osoby fizycznej za cenę określoną w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości 97.300,00 zł.

§ 2. Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Józef Piotrowski

UZASADNIENIE

Wykup wykupu nieruchomości położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki 746 o pow. 0,0737 ha, zabudowanej budynkiem byłej zlewni mleka o pow. użytkowej 59,83 m²- dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00031669/3 ma na celu pozyskanie nieruchomości na potrzeby obsługi sali widowiskowej w Pszczewie przy ul. Zamkowej 14.

Cena za wykup w/w nieruchomości została ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości 97.300,00 zł.

Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany między stronami, który to będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.