

OS.6220.8.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2373 ze zm.) zwanej dalej uoos, a także § 3 ust.1 pkt 54 lit.a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.06.2021 r. (data wpływu do urzędu 07.06.2021 r.), uzupełnionego pismami z 12.08.2021 r. (data wpływu 16.08.2021 r.), 05.10.2021 r. (data wpływu 07.10.2021 r.) oraz pismem z 26.11.2021 r. (data wpływu 29.11.2021 r.), do którego załączono raport oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez Inwestora - spółkę OM2 sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Łuczniczej 3 lok. 3 w Warszawie (02-947), reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej Nowe Gorzycko” na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 39/6 – obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 39/6 – obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, powiat międzyrzecki, woj. lubuskie. Farma zajmuje powierzchnię ok. 50 ha.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00 – 22.00);

- 2.2. zachować śródpolne zbiorniki wodne oraz zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nawodne, znajdujące się na terenie inwestycji;
- 2.3. koszenie pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych podejmować najwcześniej w drugiej połowie sierpnia, każdego roku;
- 2.4. wyprofilować część krawędzi przetrzymywanych wykopów, zagłębień tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, jak również płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie się z nich wydostać;
- 2.5. w przypadku uporczywego wkraczania płazów na plac budowy lub drogi dojazdowe ograniczyć im dostęp do strefy aktualnie prowadzonych robót i dojazdu poprzez ustawienie tymczasowych ogrodzeń dla płazów.
- 2.6. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem,
- 2.7. plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu, zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
- 2.8. naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
- 2.9. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
- 2.10. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
- 2.11. prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący uszkodzenia lub zasypania rowów melioracyjnych.
- 2.12. w przypadku kolizji z urządzeniami melioracji występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikami terenu;
- 2.13. zachować min. 10 m odległości przedmiotowej inwestycji od znajdujących na terenie działki 39/6 obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, istniejących urządzeń wodnych – studni;
- 2.14. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do przenośnych, bezodpływowych zbiorników, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
- 2.15. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane firmy;
- 2.16. po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o uoos:

- 3.1. zainstalować moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy farmy fotowoltaicznej do 70 MW;
- 3.2. zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną;
- 3.3. zastosować maksymalnie jedną stację transformatorową SN/WN o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 90dB;
- 3.4. zastosować maksymalnie 70 szt. kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75dB;
- 3.5. zainstalować maksymalnie 1050 szt. falowników o mocy akustycznej nie większej niż 60dB;
- 3.6. zastosować stacje transformatorowe z modułem suchym, dopuszcza się zastosowanie transformatorów olejowych ze szczelną misą olejową;
- 3.7. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
- 3.8. ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum 15 centymetrów nad gruntem;
- 3.9. pomiędzy sektorami elektrowni fotowoltaicznej zachować nieogrodzony terenu o minimum 20 m szerokości;
- 3.10. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem wody, bez chemicznych środków czyszczących;
- 3.11. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.

4. W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o uoos brak jest konieczności:

- 4.1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
- 4.2. przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Inwestor - spółka OM2 sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Łucznicznej 3 lok. 3 w Warszawie (02-947), reprezentowany przez pełnomocnika Pana Rafała Odrobińskiego, wnioskiem z 01.06.2021 r. (data wpływu do urzędu 07.06.2021 r.), uzupełnionym pismami z 12.08.2021 r. (data wpływu 16.08.2021 r.), 05.10.2021 r. (data wpływu 07.10.2021 r.) oraz pismem z 26.11.2021 r. (data wpływu 29.11.2021 r.), do którego załączono raport oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wystąpił do Wójta Gminy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „Farmy Fotowoltaicznej Nowe Gorzycko” na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 39/6 obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 39/6 obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, powiat międzyrzecki, województwo lubuskie. Powierzchnia zajęta pod przedmiotową farmę wyniesie do 50,00 ha.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, jest w części użytkowany i utrzymywany w kulturze rolnej, a w części ugorowany, z postaciami wtórnej sukcesji lasu. W miejscu planowanego przedsięwzięcia znajdują się grunty orne utrzymywane w kulturze oraz łąki kośne na glebach o niskiej bonitacji. Zdziczałe grunty rolne, zadrzewienia i krzewy, w tym także w postaci nasadzenia szpalerów przydrożnych oraz czyźnie i śródpolny zbiornik wodny, nie są planowane jako miejsca inwestycji i znajdują poza jej lokalizacją.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Na terenie działki nr ewid. 39/6 znajduje się obecnie zabudowa zagrodowa pełniąca funkcję usług hotelowych.

W sąsiedztwie działki inwestycyjnej znajdują się od północy i południa duże powierzchnie lasów oraz pola od zachodu i wschodu.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 70 MW;
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1300 Wp każdy;
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 szt. na 1 MW);
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN (do 1 szt. na 1 MW);
- wolnostojąca stacja transformatorowa SN/WN (1 szt.);
- instalacja solarna prądu stałego;
- instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe SN;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa;
- kontenerowe magazyny energii.
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni z siatki stalowej ocynkowanej o wysokości do 2,5 m rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w bramę wjazdową.

Planowana do zastosowania liczba modułów fotowoltaicznych będzie zależna od otrzymanych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz od mocy jednostkowej paneli wybranych do realizacji po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca.

Powyższe zadanie inwestycyjne planuje się zlokalizować:

- w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Gorzycko”;
- na gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy o bonitacji IV do VI;
- około 0,6 km od specjalnego obszaru ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015;
- w granicach korytarza ekologicznego Lasy Zachodniej Wielkopolski KPnC-19A, wyznaczonego przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży w 2012 r.;
- około 4-5 km od granicy specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002;
- poza znanymi stanowiskami przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000, nad którymi sprawuje nadzór Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza działkami wskazanymi w planach zadań ochronnych jako miejsca realizacji działań ochronnych;
- około 5,4 km od Pszczewskiego Parku Krajobrazowego;
- poza znanymi i uznanymi miejscami ochrony strefowej gatunków chronionych wyznaczonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza siecią projektowanych, lądowych korytarzy ekologicznych, których granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska;
- poza wrażliwymi na antropopresję: obszarami wodno-błotnymi, lasami starodrzewu, obszarami przyjeziornymi i dolinami rzecznych;
- poza stanowiskami przyżyciowymi zwierząt np. zbiornikami wodnymi płazów, zimowiskami nietoperzy,
- poza terenem dolin rzecznych i rynien jeziornych, które stanowią miejsca stwierdzeń cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich sezonowych przelotach,
- poza śródpolnymi enklawami bioróżnorodności np. oczkami wodnymi, zadrzewieniem, czyżniami, szpalerami i alejami drzew,
- w gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy, w których różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów miejsca i sąsiedztwa przedsięwzięcia zostały ograniczone do zbiorowisk i siedlisk segmentalnych, gdzie walory i zasoby przyrodnicze oraz relacje ekosystemowe pozostają pod istotnym wpływem ludzkiej działalności,
- w sąsiedztwie gruntów rolnych oferujących podobne warunki siedliskowe agrocenoz i pratocenoz jak w miejscu przedsięwzięcia, gdzie praktykowana jest uprawa rolna o krótkich cyklach uprawy,

- w sąsiedztwie gruntów leśnych z uprawami leśnymi, gdzie hylocenozy kształtowane są w długich cyklach uprawy.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 lit.a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, powyższe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 61 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z dnia 17 czerwca 2021 r. Wójt Gminy Pszczew powiadomił strony o wszczęciu postępowania, poprzez doręczenie oraz podanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej urzędu oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń, zawiadomienie o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałem oraz wnoszenia uwag. Na etapie wszczęcia postępowania, żadna ze stron nie wniosła uwag lub wniosków do prowadzonej sprawy.

Na podstawie z art. 64 ust.1 ustawy uoos wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., z prośbą o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia, przesyłając w załączeniu kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu pismem z dnia 05 lipca 2021 r., znak sprawy NS.NZ.4201.71.2021 zaopiniował, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Według organu realizacja przedsięwzięcia na warunkach określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, pismem z dnia 08 lipca 2021 r., znak sprawy PO.ZZŚ.1.435.223m.2021EM, wezwał organ prowadzący tj. Wójta Gminy Pszczew o uzyskanie od Inwestora i przedstawienia dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej.

W ślad za ww. pismem PGW – Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, pismem z 19 lipca 2021 r. wezwano Wnioskodawcę do złożenia niezbędnych wyjaśnień. W dniu 16 sierpnia 2021 r. doręczono do tutejszego urzędu pismo Pełnomocnika Inwestora, stanowiące odpowiedź na otrzymane wezwanie.

Następnie pismem z 07 września 2021 r. przekazano wyjaśnienia Inwestora do PGW – Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, w odpowiedzi na które organ pismem z 21 września 2021 r. ponownie wezwał Wójta Gminy Pszczew do złożenia dodatkowych wyjaśnień. Wezwanie do Inwestora zostało skierowane pismem z 04 października 2021 r., natomiast odpowiedź w sprawie została doręczona do tutejszego urzędu w dniu 07 października 2021 r.(pismo z 05 października 2021 r.).

Pismem z 13 października 2021 r. po raz kolejny wystąpiono do PGW – Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, przekazując wyjaśnienia Inwestora. Ostatecznie pismem z 21 października 2021 r., znak sprawy: PO.ZZŚ.1.435.223m.2021.EM Państwowe Gospodarstwo Wodne - Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim, przedstawiły opinię, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie organ stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych.

Jednocześnie organ Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie w Gorzowie Wielkopolskim wskazał w swoim piśmie konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań co do planowanej inwestycji – warunki organu zostały przedstawione w decyzji.

Pismem z 06 lipca 2021 r., nr WZŚ.4220.454.2021.SL Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim przedstawił opinię w sprawie przedmiotowej inwestycji, zajmując stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art.66 ustawy o uoś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Inwentarza i stanu elementów przyrodniczych, biotycznych i abiotycznych, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, adekwatny obecnemu stanowi zagospodarowania. Raport winien zawierać opis elementów przyrodniczych będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w tym między innymi szaty roślinnej, ze szczególnym uwzględnieniem siedlisk i roślin gatunków chronionych, występujących zwierząt, ze szczególnym uwzględnieniem zwierząt gatunków chronionych i ich cykli życiowych, a także chronionych gatunków grzybów. Opis powinien zawierać ogólne charakterystyki lokalnych populacji tych gatunków i siedlisk, na które zmiana użytkowania terenu, w wyniku budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, będzie miała wpływ, a które pozwoliłyby ocenić skalę oddziaływania i jej prognozę. Wartość powyższych informacji uzależniona będzie od poziomu szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych, dotyczących gatunków i siedlisk występujących na przedmiotowym terenie, obejmujących m.in. okres wegetacyjny roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków zwierząt, oraz od zastosowanych metod, terminów i materiałów wykorzystanych do zebrania ww. danych.
2. Ustalenia rodzaju oddziaływania, skutków i skali oddziaływania przedsięwzięcia na zidentyfikowane elementy biotyczne i abiotyczne obszaru obejmujące bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie wynikające z budowy i eksploatacji przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celów ochrony wymienionego obszaru ochrony. Raport winien uwzględnić i określić skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz z uwzględnieniem celu jego ochrony w obszarze jego ochrony.
3. Ustalenia możliwych działań minimalizujących oddziaływanie na zidentyfikowane zasoby biotyczne i abiotyczne obszaru przedsięwzięcia i oddziaływania przedsięwzięcia, szczególnie w kontekście celu ochrony wymienionego obszaru ochrony przyrody oraz ochrony gatunkowej np. ptaków.
4. Ustalenia zakresu kompensacji przyrodniczej w myśl brzmienia przepisu art. 3 ust. 1 pkt 8 oraz art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska - jeśli będzie taka potrzeba;

5. Ustalenia monitoringu działań minimalizujących i kompensacji przyrodniczej - jeśli będzie taka potrzeba;
6. Ustalenia zgodności z reżimem ochrony i celami ochrony wymienionego obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Gorzyczo”, w granicy którego ma być zlokalizowana inwestycja oraz wykazanie braku negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu.
7. Relacji przedsięwzięcia z celami najbliższych form ochrony przyrody.
8. Analizy oddziaływań skumulowanych, na zasoby, twory i składniki przyrody, wobec najbliższych, podobnych przedsięwzięć.

Na podstawie zgromadzonych opinii Wójt Gminy Pszczew postanowieniami z dnia 05 listopada 2021 r. nałożył obowiązek sporządzenia raportu oraz zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Działając na podstawie art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania zostały powiadomione, poprzez doręczenie oraz podanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pszczew oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, o wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz postanowienia o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W obwieszczeniu poinformowano strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem, wypowiedzenia się i zgłoszenia wniosków i uwag dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Inwestor, pismem z dnia 26 listopada 2021 r. (data wpływu do urzędu 29 listopada 2021 r.), przedłożył wymagany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem z 07 grudnia 2021 r. Wójt Gminy Pszczew podjął zawieszony postępowania. Obwieszczeniem z 07 grudnia 2021 r. powiadomiono strony postępowania poprzez doręczenie oraz podanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pszczew oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, o złożeniu przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko podając informację o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem wypowiedzenia się i zgłoszenia wniosków i uwag dotyczących planowanego przedsięwzięcia w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przesłano raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z dokumentami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i 4 w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Pszczew nie wniósł pisma o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem z 04 stycznia 2022 r., nr sprawy WZŚ.4221.204.2021.SL uzgodnił realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez inwestora określając warunki realizacji przedsięwzięcia, które zostały uwzględnione w niniejszej decyzji. .

Obwieszczeniem z 14 stycznia 2022 r., działające na podstawie art. 33, art. 34 i art. 36 w związku z art. 79 ust. 1 uoś, powiadomiono strony postępowania, poprzez podanie do publicznej wiadomości, o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w ramach którego przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Farma fotowoltaiczna Nowe Gorzycko” na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 39/6, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, informując o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w Urzędzie Gminy Pszczew, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy, możliwości składania uwag i wniosków w powyższej sprawie w formie pisemnej, elektronicznej lub ustnej do protokołu, w siedzibie Urzędu Gminy Pszczew w terminie 30 dni od dnia wywieszenia obwieszczenia, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu po wcześniejszym umówieniu wizyty.

Następnie obwieszczeniem z dnia 23 lutego 2021r., działając na podstawie art. 10 §1 Kpa., zawiadomiono strony postępowania, poprzez doręczenie oraz podanie do publicznej wiadomości informacji, o udostępnieniu do wglądu dokumentacji przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym, wypowiedzenia się oraz wniesienia wniosków i uwag dotyczących przedsięwzięcia, w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do przedmiotowej sprawy.

W toku postępowania, na etapie obwieszczenia z art. 10 §1 kpa o udostępnieniu do wglądu dokumentów sprawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, powzięto informacje o śmierci jednej ze stron postępowania – została zwrócona korespondencja z odpowiednią adnotacją w sprawie.

Zgodnie z art. 97 §1 pkt 1 KPA organ administracji publicznej zawiesza postępowanie w razie śmierci strony lub jednej ze stron, jeżeli wezwanie spadkobierców zmarłej strony albo zarządcy sukcesyjnego do udziału w postępowaniu nie jest możliwe i nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 30 § 5, a postępowanie nie podlega umorzeniu jako bezprzedmiotowe (art. 105).

W literaturze i orzecznictwie uznaje się, że zawieszenie postępowania na tej podstawie uzależnione jest od łącnego wystąpienia następujących przesłanek:

- 1) śmierć strony miała miejsce po wszczęciu postępowania, w jego toku;
- 2) śmierć strony nie czyni postępowania bezprzedmiotowym (art. 105 § 1 KPA);
- 3) brak jest możliwości wezwania spadkobierców zmarłej strony albo zarządcy sukcesyjnego do udziału w postępowaniu (niemożliwość wezwania do udziału w postępowaniu spadkobierców zmarłej strony będzie miała miejsce w przypadku, gdy spadkobiercy nie są ustaleni albo nie są znani organowi - Art. 97 KPA Adamiak 2021, wyd. 17/Adamiak, Legalis);

4) nie zachodzi okoliczność z art. 30 § 5 KPA (w sprawach dotyczących spadków nieobjętych jako strony działają osoby sprawujące zarząd majątkiem masy spadkowej, a w ich braku - kurator wyznaczony przez sąd na wniosek organu administracji publicznej)

Co jednak istotne, ustawą z 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) dodano ust. 3c art. 74 (*lex specialis* w stosunku do art. 97 §1 pkt 1 i 4 Kpa), zgodnie z którym: „W przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dokument, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, zawiera nieaktualne dane lub w przypadku gdy dane te stały się nieaktualne na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się art. 97 § 1 pkt 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

W uzasadnieniu do projektu ustawy wskazano, że: „nie zawieszają się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w przywołanych przepisach [*m.in.* art. 74 ust. 3c] KPA. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach niejednokrotnie stanowią przedsięwzięcia o doniosłym znaczeniu dla funkcjonowania gospodarki kraju.

Konieczność zawieszenia postępowania w sprawie ich wydania, w sytuacji śmierci strony lub w przypadku wszczęcia postępowania, wynika z treści art. 97 § 1 pkt 1 i 4 KPA. Procedura ustalenia kręgu spadkobierców po zmarłej stronie postępowania jest co do zasady długotrwała. Stwierdzenie nabycia spadku oraz poświadczenie dziedziczenia, jako druga dopuszczalna przez prawo forma ustalenia spadkobiercy, co do zasady nie może nastąpić przed upływem sześciu miesięcy od dnia śmierci strony. Ponadto organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma legitymacji prawnej do wystąpienia o stwierdzenie przez sąd nabycia spadku i w ten sposób ustalenia kręgu spadkobierców po zmarłym. Przywołane przepisy wprowadzają domniemanie prawdziwości danych z rejestrów właściwych do ustalenia stron postępowania. Proponowane zmiany mają na celu zapobiegnięcie konieczności zawieszenia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sytuacji śmierci stron postępowania, lub nieaktualnych danych w momencie wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, mając na uwadze wprowadzone domniemanie aktualności wypisu z rejestru gruntów i ustanowienie fikcji doręczenia – śmierć strony nie powoduje zawieszenia postępowania. Przyjęty przepis ustanowił fikcję doręczenia, w przypadku gdy dane wynikające z rejestru gruntów lub dokumentów dostarczonych przez stronę są nieaktualne. Rzeczona regulacja wyłącza możliwość zawieszenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sytuacji śmierci stron postępowania lub nieaktualnych danych w momencie wszczęcia postępowania

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału, opinii oraz uzgodnień właściwych organów w sprawie, dla planowanej inwestycji pn. „Farma fotowoltaiczna Nowe Gorzycko” na nieruchomości obejmującej działkę oznaczona w ewidencji gruntów nr 39/6 obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, orzeczono wydać pozytywną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Analizując wartość przyrodniczą, kulturową i krajobrazową badanego obszaru oraz potencjalny wpływ planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska oraz

warunki życia i zdrowie ludzi stwierdzono, iż inwestycja nie będzie wywoływać znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty otaczającego środowiska. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie wpływało niekorzystnie na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu jak i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. nie wnieśli zastrzeżeń do realizacji przedsięwzięcia. Stwierdzono, że Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko spełnia wymagania formalne wynikające z art. 66 *Uooś*. W raporcie przeprowadzono analizy, określono oddziaływanie i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Wskazane organy postanowiły uzgodnić przedmiotową inwestycję określając jednocześnie warunki konieczne do spełnienia w celu prawidłowej realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest decyzją, w której dokonywana jest ocena oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Nie ustanawia ona żadnych uprawnień dla inwestora, stanowiących podstawę do podjęcia właściwych działań inwestycyjnych i nie może wywołać skutku w postaci jakichkolwiek zmian w środowisku. Służy ona jedynie ocenie, czy planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i stanowi etap poprzedzający uzyskanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 *Uooś*.

Fakt wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być bowiem oceniany jako okoliczność wyrządzająca szkodę dla środowiska lub powodująca trudne do odwrócenia skutki. Niniejsza decyzja określająca środowiskowe uwarunkowania, będąc etapem procesu inwestycyjnego, daje Inwestorowi prawo do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Nie stanowi ona jednak aktu, który dawałby podstawę do rozpoczęcia jakichkolwiek robót i realizacji inwestycji, a tym samym nie narusza na tym etapie inwestycyjnym żadnych praw w postaci wyrządzenia szkody dla środowiska naturalnego czy zagrożenia.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek powinien zostać złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

WÓJTA
GMINY PSZCZEW
Józef Piotrowski

Załącznik nr 1 Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor: OM2 sp. z o.o.
Ul. Łucznicza 3 lok. 3, 02-947 Warszawa
reprezentowany przez Pełnomocnika:
Pana Rafała Odrobińskiego
2. Strony postępowania (wg. wykazu)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzecz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

z dnia 19 kwietnia 2022r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: OM2 Sp. z o.o., ul. Łucznicza 3 lok. 3, 02-947 Warszawa

Nazwa inwestycji: „Farma fotowoltaiczna Nowe Gorzycko” na nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów 39/6 obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy maksymalnie do 70 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia gruntów zajętych przez inwestycję wyniesie do 50 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, we wskazanym zakresie, w całości zostanie zrealizowane na działce ewidencyjnej nr 39/6, obręb geodezyjny Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, powiat międzyrzecki, województwo lubuskie.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, jest w części użytkowany i utrzymywany w kulturze rolnej, a w części ugorowany, z postaciami wtórnej sukcesji lasu. W miejscu planowanego przedsięwzięcia znajdują się grunty orne utrzymywane w kulturze oraz łąki kośne na glebach o niskiej bonitacji. Zdziczałe grunty rolne, zadrzewienia i krzewy, w tym także w postaci nasadzenia szpalerów przydrożnych oraz czyżnie i śródpolny zbiornik wodny, nie są planowane jako miejsca inwestycji i znajdują poza jej lokalizacją.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów. Na terenie działki nr ewid. 39/6 jest obecna zabudowa zagrodowa pełniąca funkcję usług hotelowych.

W sąsiedztwie działki inwestycyjnej znajdują się od północy i południa duże powierzchni lasów, oraz pola od zachodu i wschodu.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 70 MW;
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1300 Wp każdy;
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;

- przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 szt. na 1 MW);
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN (do 1 szt. na 1 MW);
- wolnostojąca stacja transformatorowa SN/WN (1 szt.);
- instalacja solarna prądu stałego;
- instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe SN;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa;
- kontenerowe magazyny energii.
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni z siatki stalowej ocynkowanej o wysokości do 2,5 m rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w bramę wjazdową.

Planowana do zastosowania liczba modułów fotowoltaicznych będzie zależna od otrzymanych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz od mocy jednostkowej paneli wybranych do realizacji po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca.

Etap realizacji będzie związany z szeregiem oddziaływań. Ze względu na skalę przedsięwzięcia oddziaływania mogą być rozłożone w czasie, co wynikać będzie z montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych i infrastruktury towarzyszącej. Roboty budowlane prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Będzie to źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu. Prace prowadzone będą na terenach użytkowanych rolniczo. Będą to jednocześnie emisje o charakterze niezorganizowanym. Pewne uciążliwości stwarzać może transport elementów farmy, dlatego nałożono na inwestora obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów. Będą to przede wszystkim odpady budowlane: z grupy 17 wskazane w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Odpady te (poza glebą i ziemią) będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Na etapie realizacji zapotrzebowane w wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników.

Oddziaływania na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter okresowy i ustaną po zakończeniu robót budowlanych.

Projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na takie elementy środowiska jak: klimat akustyczny czy gleba.

Na etapie eksploatacji panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. W trakcie eksploatacji elektrowni nastąpi emisja hałasu, której źródłem będą przede wszystkim stacje transformatorowe SN/WN i SV/nN. Poziom mocy akustycznej stacji wynosi ok. 75dB (po uwzględnieniu izolacyjności obudowy). Najbliższa pojedyncza zabudowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości ok. 200 m od terenu przedsięwzięcia.

Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable zostaną ułożone w ziemi, co zminimalizuje ewentualne występowania pola elektromagnetycznego.

Inwestycja może być źródłem powstania odpadów. Odpady niebezpieczne mogą powstawać jedynie wyjątkowo i w niewielkiej ilości w trakcie prac serwisowych instalacji. Będą one zagospodarowana przez podmiot prowadzący prace serwisowe.

Na etapie użytkowania farmy fotowoltaicznej nie planuje się zapotrzebowania na wodę. Brak będzie stałego węzła sanitarnego, ponieważ nie planuje się stałego pobytu pracowników na terenie farmy. Przedsięwzięcie ma charakter bezobsługowy.

Panele będą czyszczone wyłącznie w przypadku większych zabrudzeń przy użyciu wody zdemineralizowanej. W toku normalnej eksploatacji panele będą przemywane w trakcie opadów atmosferycznych. Zastosowane zostaną stacje transformatorowe z modułem suchym, dopuszczenie zastosowania transformatorów olejowych ze szczelną misą olejową.

Powyższe zadanie inwestycyjne planuje się zlokalizować:

- w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Gorzycko”;
- na gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy o bonitacji IV do VI;
- około 0,6 km od specjalnego obszaru ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015;
- w granicach korytarza ekologicznego Lasy Zachodniej Wielkopolski KPnC-19A, wyznaczonego przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży w 2012 r.;
- około 4-5 km od granicy specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002;
- poza znanymi stanowiskami przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000, nad którymi sprawuje nadzór Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza działkami wskazanymi w planach zadań ochronnych jako miejsca realizacji działań ochronnych;
- około 5,4 km od Pszczewskiego Parku Krajobrazowego;
- poza znanymi i uznanymi miejscami ochrony strefowej gatunków chronionych wyznaczonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
- poza siecią projektowanych, lądowych korytarzy ekologicznych, których granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska;

- poza wrażliwymi na antropopresję: obszarami wodno-błotnymi, lasami starodrzewu, obszarami przyjeziornymi i dolinami rzeczny;
- poza stanowiskami przyżyciowymi zwierząt np. zbiornikami wodnymi płazów, zimowiskami nietoperzy,
- poza terenem dolin rzecznych i rynien jeziornych, które stanowią miejsca stwierdzeń cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich sezonowych przelotach,
- poza śródpolnymi enklawami bioróżnorodności np. oczkami wodnymi, zadrzewieniem, czyżniami, szpalerami i alejami drzew,
- w gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy, w których różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów miejsca i sąsiedztwa przedsięwzięcia zostały ograniczone do zbiorowisk i siedlisk segmentalnych, gdzie walory i zasoby przyrodnicze oraz relacje ekosystemowe pozostają pod istotnym wpływem ludzkiej działalności,
- w sąsiedztwie gruntów rolnych oferujących podobne warunki siedliskowe agrocenoz i pratorocnoz jak w miejscu przedsięwzięcia, gdzie praktykowana jest uprawa rolna o krótkich cyklach uprawy,
- w sąsiedztwie gruntów leśnych z uprawami leśnymi, gdzie hylocenozy kształtowane są w długich cyklach uprawy.

Mając na uwadze art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zmianami) w związku z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) stwierdza się, że planowana farma fotowoltaiczna nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a tym bardziej do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Jednocześnie oddziaływanie farmy fotowoltaicznej w obrębie Nowe Gorzycko w gminie Pszczew nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

WOJEWÓDZTWO
 GMINA PSZCZEW
 Józef Pidirowski