

ZARZĄDZENIE Nr 0050.211.2022  
Wójta Gminy Pszczew  
z dnia 15 marca 2022 r.

**w sprawie nabycia przez Gminę Pszczew udziału w nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność osób fizycznych oraz Gminy Pszczew**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz § 2 ust.2 pkt 3 Uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam wolę wykupu udziału **261/1000** w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki **586/1 o pow. 0,0102 ha**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem **GW1M/00039456/3** nabywanego od osób fizycznych za cenę określoną w operacie szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości 2.250,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt zł 00/100).

§ 2. Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
Józef Piotrowski

## UZASADNIENIE

Wykup udziału 261/1000 w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki 586/1 o pow. 0,0102 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00039456/3 nabywanego od osób fizycznych ma na celu regulację własności gruntu zajętego pod ciągiem pieszo-jezdnym w Pszczewie.

Cena za wykup udziałów w w/w nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Martę Gawryś w wysokości 2.250,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt zł 00/100).

Szczegółowe warunki wykupu udziału w nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany między stronami, który to będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.