

OS.6220.11.2019

**Decyzja  
w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 oraz 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zmianami) w związku z art. 87 oraz 75 ust. 1 pkt.4 art. 82 i art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tj. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zmianami) a także § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( tj Dz. U. z 2019r . poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PV Pszczew Sp. z o.o. Kokoszczyń, ul. Szeroka 8, 62-080 Tarnowo Podgórne, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Pszczew znak sprawy OS.6220.11.2019 z dnia 14 kwietnia 2020r. dla przedsięwzięcia polegającego na *„Budowie 3 farm fotowoltaicznych: Szarcz I, Szarcz II, Szarcz III o mocy do 3MW (3x1MW) na działce nr 202/24 obręb Szarcz, gmina Pszczew”*.

**orzekam**

o zmianie decyzji OS.6220.11.2019 dla przedsięwzięcia na *„Budowie 3 farm fotowoltaicznych: Szarcz I, Szarcz II, Szarcz III o mocy do 3MW (3x1MW) na działce nr 202/24 obręb Szarcz, gmina Pszczew”* poprzez usunięcie w charakterystyce przedsięwzięcia str. 14 zapisu:

*„Stacja będzie zbudowana z dwóch modułów pod dwa transformatory każdym, moduły będą połączone ze sobą ścianą tworząc jeden kontener”*.

Pozostała treść decyzji nie ulega zmianie.

**Uzasadnienie**

PV Pszczew Sp. z o.o. Kokoszczyń, ul. Szeroka 8, 62-080 Tarnowo Podgórne wnioskiem z dnia 28 czerwca 2021r. zwróciła się do Wójta Gminy Pszczew o zmianę decyzji środowiskowej

dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 3 farm fotowoltaicznych: Szarcz I, Szarcz II, Szarcz III o mocy do 3MW (3x1MW) na działce nr 202/24 obręb Szarcz, gmina Pszczew”.

Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu na środowisko wraz ze zmianami inwestora. Wniosek o zmianę przedmiotowej decyzji zawierał zmianę poprzez usunięcie zapisu w charakterystyce: „Stacja będzie zbudowana z dwóch modułów pod dwa transformatory każdym, moduły będą złączone ze sobą ścianą tworząc jeden kontener”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (t.j. Dz. U. z 2019r poz. 1839), inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda strony (wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził),
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych - w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”. Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział w postępowaniu, ograniczając wymóg do wyrażenia zgody przez podmiot który złożył wniosek o jej wydanie.

Jednocześnie art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy

wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia również do zmiany decyzji w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 i art. 73 ust. 1 ustawy ooś, zawiadomieniem z dnia 05 lipca 2021r. Wójt Gminy Pszczew powiadomił strony postępowania oraz podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałem oraz wnoszenia uwag. Pismem znak OS.6220.11.2019 z dnia 05 lipca 2021 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia uwzględniając zmianę Inwestora. Został przesłany raport oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem planowanej zmiany przez Inwestora. Powyższe Organy wydały następujące opinie:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu opinia sanitarna znak: NS.NZ.4201.91.2021 z dnia 12 sierpnia 2021 r. opiniując w/w inwestycję wraz ze zmianą pozytywnie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 09 września 2020r znak sprawy WZŚ.4221.140.2021.DB uzgodnił realizację przedsięwzięcia uwzględniając wnioskowane zmiany Inwestora.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. Postanowieniem z dnia 26 października 2021r znak sprawy PO.ZZŚ.1.4360.15m.2021.KW Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia w proponowanych do realizacji wariantach oraz określił następujące warunki:

*I. Warunki realizacji:*

- a) Na terenie inwestycji posadzić trzy kontenerowe stacje transformatorowe z czterema transformatorami suchymi, bezolejowymi w każdej z nich.

*II. Nie stwierdza potrzeby:*

1. Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Podano do publicznej wiadomości dnia 08 grudnia 2021r obwieszczenie o udziale społeczeństwa. Możliwość zapoznania się z materiałem przez strony postępowania, wypowiedzenia się oraz wniesienia wniosków i uwag dotyczących przedsięwzięcia w terminie 30 dni od daty otrzymania pisma. Następnie podano do publicznej wiadomości dnia 12 stycznia 2022r obwieszczenie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Możliwość zapoznania się z materiałem przez strony postępowania, wypowiedzenia się oraz wniesienia wniosków i uwag dotyczących przedsięwzięcia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag.

W związku z powyższym Wójt Gminy Pszczew, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału oraz opinii organów w sprawie zmiany decyzji dotyczącej przedsięwzięcia „Budowie 3 farm fotowoltaicznych: Szarcz I, Szarcz II, Szarcz III o mocy do 3MW (3x1MW) na działce nr 202/24 obręb Szarcz, gmina Pszczew” postanowił wydać pozytywną zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. nie wniesli zastrzeżeń do realizacji przedsięwzięcia.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenia**

1. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008r.

o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od daty kiedy decyzja stała się ostateczna.

WÓJT  
GMINY PSZCZEW  
Józef Piotrowski

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. PV Pszczew Sp. z o.o. Kokoszczyń, ul. Szeroka 8, 62-080 Tarnowo Podgórne
2. Strony postępowania (wg. wykazu)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzecz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.



OS.6220.11.2019

Załącznik do decyzji nr OS.6220.11.2019  
z dnia 25 lutego 2022 roku.

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: PV Pszczew Sp. z o.o. Kokoszczyń, ul. Szeroka 8, 62-080 Tarnowo Podgórne

**Nazwa inwestycji:** *„Budowie 3 farm fotowoltaicznych: Szarcz I, Szarcz II, Szarcz III o mocy do 3MW (3x1MW) na działce nr 202/24 obręb Szarcz, gmina Pszczew”*

Teren inwestycji znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Gorzycko”. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji solarnej w postaci 3 farm fotowoltaicznych o mocy do 3MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Gminy Pszczew na działce ewidencyjnej nr 202/24, obręb Szarcz w powiecie międzyrzeckim, województwie lubuskim. Powierzchnia inwestycji obejmie ok. 6,9 ha natomiast powierzchnia działki wynosi 42,09 ha. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach mających charakter i przeznaczenie rolne. W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się montaż: max. 12.000 sztuk paneli fotowoltaicznych (3x 4.000 sztuk), max. 900 (3x300) inwerterów fotowoltaicznych DC/AC podwieszonych pod konstrukcją montażową, 3 kontenerowe rozdzielanie nn/SN o wymiarach max 4 x 6 m oraz wysokości do 3 metrów oraz 4 transformatorów suchych bezolejowych w każdej ze stacji. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli każdy. Panele bezołowiowe ustawione będą w rzędach o wysokości do 3 m, oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości ok 2 do 3 m. Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta będzie na stalowych słupach wbijanych w rodzimą ziemię na ok. 1,5 – 2,5 m za pomocą małego samojezdnego kafara. Pozostała część szkieletu jak również montaż samych paneli wykonywany będzie ręcznie przy użyciu standardowych narzędzi. W szczególnych sytuacjach dopuszcza się również dodatkowe kotwienie profili nośnych w gruncie. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi towarzyszącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z

metalową konstrukcją nośną. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego ENEA Operator Sp. z o.o. poprzez stację transformatorową nn/NS oraz podziemną linię kablową SN o długości ok. 200 metrów, projektowaną do istniejącej napowietrznej linii SN przebiegającej wzdłuż wschodniej granicy działki nr 202/24. W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się wykonać trzy kontenerowe stacje transformatorowe, w których każda wyposażona zostanie w transformatory suche, bezolejowe. Linie łączące stację transformatorową z zespołami paneli umieszczonych w rzędach będą liniami kablowymi niskiego napięcia zakopanymi na głębokości 1,2 m. Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 10-20 cm odstęp pomiędzy gruntem w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków. Etap eksploatacji nie będzie związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz z powstawaniem ścieków. Nie planuje się zapotrzebowania na wodę. Czyszczenie paneli odbywać się będzie bez użycia wody, za pośrednictwem specjalnych szczotek. Wody opadowe i roztopowe będą naturalnie wsiąkały w grunt.

WÓJT  
GMINY PSZCZEW  
*Józef Piłowski*