

OS.6220.16.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839) po rozpatrzeniu PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1/4 obręb Janowo gmina Pszczew”.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1/4 obręb Janowo gmina Pszczew”.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję konieczność uwzględnienia następujących warunków:

1. Prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej między godziną 6:00 – 22:00
2. Zainstalować do 15.000 szt. paneli fotowoltaicznych.
3. Zainstalować do 6 szt. stacji transformatorowych.
4. Zastosować ogrodzenie terenu planowanego przedsięwzięcia.

uzasadnienie

PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o, zwróciła się do Wójta Gminy Pszczew z wnioskiem z dnia 08 września 2021r o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1/4 obręb Janowo gmina Pszczew”.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MWp na części działki o nr ewid. 1/4 obręb Janowo, gmina Pszczew. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 4,7 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia będzie wynosiła do 3 ha, o klasie bonitacyjnej IV, IVa, V i VI.

W zakres inwestycji wchodzi m.in.:

1. Zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MWp - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.
2. Kontenerowe stacje transformatorowe – max. 6 szt. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
3. Inwertery do 120 szt.
4. Linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące.
5. Ogrodzenie terenu inwestycji.

Najbliżej położonym obszarem objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w stosunku do planowanej inwestycji jest Pszczewski Park Krajobrazowy zlokalizowany w odległości ok. 0,18 km od terenu inwestycji. Ponadto najbliższymi obszarami Natura 2000, od terenu realizacji inwestycji są: Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLB080005 oraz Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 oddalone od planowanego przedsięwzięcia w odległości ponad 1 km.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) powyższe przedsiębiorstwo zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. W związku z tym w myśl art. 71 ust.2 pkt 2 oraz art. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, zawiadomieniem z dnia 21 września 2021 r. Wójt Gminy Pszczew podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałem oraz wnoszenia uwag. Na podstawie z art. 64 ust.1 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowej Gospodarki Wodnej Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., z prośbą o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia w załączeniu przesłano kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopie wniosku Inwestora, mapy oraz potwierdzenie dokonania opłaty.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 27 września 2021r., znak: WZŚ.4220.742.2021.SL wezwał Wójta Gminy Pszczew do przedłożenia oświadczenia wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wójt Gminy Pszczew pismem z dnia 04 października 2021r przesłał ww. wyjaśnienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu opinią z dnia 05 października 2021 r., znak sprawy NS.NZ.4201.119.2021 wyraził opinię, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób, stwierdza że realizacja planowanego przedsięwzięcia na opisanych warunkach nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd zlewni w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 07 października 2021r. nr sprawy PO.ZZŚ.1.435.359m.2021.KW wyraził opinię nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Organ stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 13 października 2021r., znak: WZŚ.4220.742.2021.SL wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Inwestycja nie jest zaliczana do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych (energia słoneczna). Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oos po uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., Wójt Gminy Pszczew obwieszczeniem dnia 19 października 2021r., podał do publicznej wiadomości informację o zgromadzonym materiale przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Możliwość zapoznania się z materiałem przez strony postępowania, wypowiedzenia się oraz wniesienia wniosków i uwag dotyczących przedsięwzięcia w terminie 7 dni od daty wywieszenia pisma. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag.

Ponieważ w toku postępowania nie stwierdzono obowiązku i nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 84 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest decyzją, w której dokonywana jest ocena oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Nie ustanawia ona żadnych uprawnień dla inwestora, stanowiących podstawę do podjęcia właściwych działań inwestycyjnych i nie może wywołać skutku w postaci jakichkolwiek zmian w środowisku. Służy ona jedynie ocenie, czy

planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i stanowi etap poprzedzający uzyskanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 *Uooś*.

Fakt wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być bowiem oceniany jako okoliczność wyrządzająca szkodę dla środowiska lub powodująca trudne do odwrócenia skutki. Niniejsza decyzja określająca środowiskowe uwarunkowania, będąc etapem procesu inwestycyjnego, daje Inwestorowi prawo do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Nie stanowi ona jednak aktu, który dawałby podstawę do rozpoczęcia jakichkolwiek robót i realizacji inwestycji, a tym samym nie narusza na tym etapie inwestycyjnym żadnych praw w postaci wyrządzenia szkody dla środowiska naturalnego czy zagrożenia.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i pełnomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub ostanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska może wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Załącznik :Charakterystyka przedsięwzięcia.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Józef Piotrowski

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa
adres do korespondencji: Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Strony postępowania (bip.pszczew.pl)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzecz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gorzowie Wlkp.

Pszczew, dnia 03 listopada 2021 roku

OS.6220.16.2021

Załącznik do decyzji nr OS.6220.16.2021
z dnia 03 listopada 2021 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa

Nazwa inwestycji: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1/4 obręb Janowo gmina Pszczew”.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MWp na części działki o nr ewid. 1/4 obręb Janowo, gmina Pszczew. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 4,7 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia będzie wynosiła do 3 ha, o klasie bonitacyjnej IV, IVa, V i VI.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr 1/4 obręb Janowo, gmina Pszczew. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zabudowania mieszkalne oddalone są od planowanego umiejscowienia elektrowni w odległości 382 m w kierunku południowym.

W zakres inwestycji wchodzi m.in.:

1. Zespół paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MWp - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

2. Kontenerowe stacje transformatorowe – max. 6 szt. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
3. Inwertery do 120 szt.
4. Linie kablowe i inne urządzenia towarzyszące.
5. Ogrodzenie terenu inwestycji.

Etap realizacji inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele będą czyszczone raz do roku za pomocą samej wody. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego.

Oddziaływanie farmy fotowoltaicznej mieści się w obrębie terenu, na którym będzie zrealizowana, dlatego nie przewiduje się kumulacji oddziaływań z innymi instalacjami. Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej.

Najbliżej położonym obszarem objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w stosunku do planowanej inwestycji jest Pszczewski Park Krajobrazowy zlokalizowany w odległości ok. 0,18 km od terenu inwestycji. Ponadto najbliższymi obszarami Natura 2000, od terenu realizacji inwestycji są: Jeziora Pszczewskie i Dolina Obry PLB080005 oraz Rynna Jezior Obrzańskich PLH080002 oddalone od planowanego przedsięwzięcia w odległości ponad 1 km.