

**UCHWAŁA NR XLI.318.2021
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2020 poz. 1990 ze zm.), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Silna, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **43/9** o pow. 0,1459 ha, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą nr **GW1M/00046738/6**, z przeznaczeniem pod tereny zabudowy zagrodowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie Silna, oznaczona numerem działki 43/9 o pow. 0,1459 ha zabudowana budynkiem gospodarczym, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi Księgę Wieczystą nr **GW1M/00046738/6** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Pszczew Nr XL/237/10 z dnia 23.09.2010 r. r. (opublikowaną w Dz.Urz.Woj. Lubuskiego z dnia 31.01.2011 r. Nr 11, poz. 283) przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej. Przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu nieograniczonego. Cena sprzedaży zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.