

Projekt

z dnia 21 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążanie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczew oznaczonych nr działek:

- 1) 36 położonej w obrębie Stołuń, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046742/7,
- 2) 178 położonej w obrębie Stołuń, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046742/7,
- 3) 175 położonej w obrębie Stołuń, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046742/7,
- 4) 329 położonej w obrębie Stołuń, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046742/7,
- 5) 336 położonej w obrębie Stołuń, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046742/7,
- 6) 28/36 położonej w obrębie Szarcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00050847/4,
- 7) 28/31 położonej w obrębie Szarcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00050847/4,
- 8) 28/37 położonej w obrębie Szarcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00050847/4,
- 9) 172 położonej w obrębie Szarcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00050847/4,
- 10) 193 położonej w obrębie Szarcz, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00050847/4,
- 11) 1769 położonej w obrębie Pszczew, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00047726/6,
- 12) 1472 położonej w obrębie Pszczew, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00047189/9,
- 13) 1692 położonej w obrębie Pszczew, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00047189/9,
- 14) 230 położonej w obrębie Świechocin, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046601/7,
- 15) 363 położonej w obrębie Silna, dla której prowadzona jest księga wieczysta pod oznaczeniem GW1M/00046738/6

na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie.

§ 2. Zakres korzystania przez Polską Sieć Elektroenergetyczną S.A. z części obciążonych nieruchomości zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Polska Sieć Elektroenergetyczna S.A. w Konstancinie-Jeziornie zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie cele budowlane oraz ustanowienie służebności przesyłu dla 15 nieruchomości położonych na terenie Gminy Pszczew w miejscowościach Stołuń, Szarcz, Pszczew, Świechocin oraz Silna.

Inwestycja ma polegać na budowie dwutorowej napowietrznej linii 400 kV Baczyna-Plewiska. Powierzchnia pasa służebności przesyłu na poszczególnych działkach przedstawia się następująco:

- 1) działka nr 36 położonej w obrębie Stołuń – 414 m²,
- 2) działka nr 178 położonej w obrębie Stołuń – 1054 m²,
- 3) działka nr 175 położonej w obrębie Stołuń – 1000 m²,
- 4) działka nr 329 położonej w obrębie Stołuń – 653 m²,
- 5) działka nr 336 położonej w obrębie Stołuń – 350 m²,
- 6) działka nr 28/36 położonej w obrębie Szarcz – 133 m²,
- 7) działka nr 28/31 położonej w obrębie Szarcz – 410 m²,
- 8) działka nr 28/37 położonej w obrębie Szarcz – 97 m²,
- 9) działka nr 172 położonej w obrębie Szarcz – 429 m²,
- 10) działka nr 193 położonej w obrębie Szarcz – 19 m²,
- 11) działka nr 1769 położonej w obrębie Pszczew – 253 m²,
- 12) działka nr 1472 położonej w obrębie Pszczew – 843 m²,
- 13) działka nr 1692 położonej w obrębie Pszczew – 19 m²,
- 14) działka nr 230 położonej w obrębie Świechocin – 652 m²,
- 15) działka nr 363 położonej w obrębie Silna – 380 m².

Wolą inwestora jest ustanowienie w formie aktu notarialnego służebności przesyłu.

Na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem konieczne jest podjęcie uchwały Rady Gminy, celem wyrażenia zgody na podjęcie takich działań przez Wójta Gminy Pszczew.