

ZARZĄDZENIE Nr 0050.<sup>84</sup>.2020  
Wójta Gminy Pszczew  
z dnia 19 lutego 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 65), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.),

**zarządzam, co następuje :**

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.
- § 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 2 pozycje.
- § 3. Wykaz nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy  
Józef Piotrowski

**WYKAZ**

**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.**

L p.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości zł
1	<p>Pszczew, ul. Władysława Sikorskiego 8/2 – lokal mieszkalny położony na piętrze budynku wielorodzinnego. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 62,56 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 24,03 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia gospodarcze na strychu o łącznej pow. użytkowej 17,67m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych nieruchomości 327/1000</p>	580/1	479 udział 327/1000	GW1M/000416 65/8	UM- zabudowa usługowo-mieszkaniowa	107.151,00 zł
2	<p>Pszczew, ul. Poznańska 26, lok. 4 – lokal jednopiętrowy usytuowany na drugim piętrze (poddaszu) w budynku wielorodzinnym. Powierzchnia użytkowa wynosi 73,95 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależą: pomieszczenie piwniczne o 5,89 m<sup>2</sup> oraz 2 pomieszczenia gospodarcze, znajdujące się w budynkach na podwórzu, o łącznej pow. użytkowej 17,47 m<sup>2</sup>.</p>	615	615 udział 254/1000	GW1M/000416 65/8	UM- zabudowa usługowo-mieszkaniowa	121.110,00 zł

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 02.04.2020 r.

Sporządziła :  
Sylwia Batura