

STAROSTA MIĘDZYRZECKI  
UL. PRZEMYSŁOWA 2  
66-300 MIĘDZYRZECZ

znak AB.6740.1.1.2021.DP

**OBWIESZCZENIE STAROSTY MIĘDZYRZECKIEGO**  
z dnia 15-04-2021r.

Działając na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5, ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1363 ze zm.), oraz na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)

**zawiadamiam**

że na wniosek Pana Antoniego Przybylskiego, działającego w imieniu i na rzecz Wójta Gminy Pszczew z siedzibą ul. Rynek 13, 66-330 Pszczew, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej nr 004422F - ul. Dworcowej wraz z budową skrzyżowania z drogą gminną nr 004424F - ul. Topolową w Pszczewie”, dla:

Oznaczonych nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej :

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi geodezyjnemu;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale geodezyjnym;
- pogrubionym drukiem oznaczono działki niezbędne do realizacji inwestycji

I. Inwestycja realizowana będzie w liniach rozgraniczających teren dróg gminnych nr:

- 1) 004422F (ul. Dworcowa) - obręb ewid. Pszczew, jednostka ewid. Pszczew, działki ewid. **361, 246 (246/1), 1200/1, 356/1, 1200/2, 65, 1623/4,**
- 2) 004424F (ul. Topolowa) - obręb ewid. Pszczew, jednostka ewid. Pszczew, działka nr ewid. **245;**

II. Postępowaniem w sprawie wydania decyzji objęte są również nieruchomości, lub ich części niezbędne w celu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu poza projektowanym pasem drogowym, i w przypadku których nie następuje zmiana właściciela - obręb ewid. Pszczew, jednostka ewid. Pszczew, działka nr ewid. **396;**

III. Postępowaniem w sprawie wydania decyzji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa zjazdu na istniejącą drogę innej kategorii (droga gminna wewnętrzna - ul. Żwirowa) wraz z budową chodnika, i w przypadku których nie następuje zmiana właściciela - obręb ewid. Pszczew, jednostka ewid. Pszczew, działka nr ewid. **431/12.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i podział nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 11 d ust. 5 ustawy starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w starostwie powiatowym, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa

Powiatowego w Międzyrzeczu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu w Wydziale Architektury i Budownictwa w godzinach urzędowania w sposób ustalony telefonicznie tel. 0-95 742 84 43 ÷ 46 w godzinach urzędowania. Ewentualne uwagi w sprawie składać można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu, (sekretariat, piętro I).

Niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 kpa.

Z up. STAROSTY

*Damian Pręcki*

..... pp. NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA