

Projekt

z dnia 4 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2020 poz. 1990 ze zm.), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych numerami działek: **1205/60** o pow. **0,1357 ha**, **1205/61** o pow. **0,1356 ha**, **1205/63** o pow. **0,0587 ha**, **1205/64** o pow. **0,1305 ha**, dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr **GW1M/00030395/4 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową letniskową.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Pszczew**, oznaczone numerami działek: **1205/60** o pow. **0,1357 ha**, **1205/61** o pow. **0,1356 ha**, **1205/63** o pow. **0,0587 ha**, **1205/64** o pow. **0,1305 ha**, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową letniskową.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu nieograniczonego. Cena działek zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.