

Pszczew, dnia 10 lutego 2021

OS.6220.1.2020

**Decyzja
w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 oraz 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zmianami) w związku z art. 87 oraz 75 ust. 1 pkt.4 art. 82 i art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zmianami) a także § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj Dz. U. z 2019r . poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku EISOL Sp. z o.o., ul. Chłodna 51, 00-867 Warszawa, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Pszczew znak sprawy OS.6220.1.2020 z dnia 19 października 2020r. dla przedsięwzięcia polegającego na „Montażu elektrowni fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (stacje inwerterowe, okablowanie) na części działek 18/9 i 16/2, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew”.

orzekam

o zmianie decyzji OS.6220.1.2020 dla przedsięwzięcia „Montażu elektrowni fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (stacje inwerterowe, okablowanie) na części działek 18/9 i 16/2, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew” poprzez zmianę:

Na stronie 2, punkt 2 podpunkt 4 obecny zapis:

Zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej do 25 dB każdy.

Na stronie 2, punkt 2 podpunkt 4 otrzymuje brzmienie:

Zastosować inwertery o poziomie mocy akustycznej do 45 dB każdy.

Pozostała treść decyzji nie ulega zmianie.

Uzasadnienie

EISOL Sp. z o.o., ul. Chłodna 51, 00-867 Warszawa wnioskiem z dnia 19 listopada 2020r. zwróciła się do Wójta Gminy Pszczew o zmianę decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na „Montażu elektrowni fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (stacje inwerterowe, okablowanie) na części działek 18/9 i 16/2, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew”.

Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu na środowisko wraz ze zmianami inwestora. Wniosek o zmianę przedmiotowej decyzji zawierał zmianę dotyczącą zastosowania inwerterów o poziomie mocy akustycznej do 45 dB każdy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (t.j. Dz. U. z 2019r poz. 1839), inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgoda strony (wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził),
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych - w tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”. Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział

w postępowaniu, ograniczając wymóg do wyrażenia zgody przez podmiot który złożył wniosek o jej wydanie.

Jednocześnie art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia również do zmiany decyzji w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 i art. 73 ust. 1 ustawy o oś, zawiadomieniem z dnia 07 grudnia 2020r. Wójt Gminy Pszczew powiadomił strony postępowania oraz podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałem oraz wnoszenia uwag. Pismem znak OS.6220.1.2020 z dnia 07 grudnia 2020 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia uwzględniając zmianę Inwestora. Został przesłany raport oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem planowanej zmiany przez Inwestora. Powyższe Organy wydały następujące opinie:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu opinia sanitarna znak: NS.NZ.4201.96.2020 z dnia 18 grudnia 2020 r. opiniując w/w inwestycję wraz ze zmianą pozytywnie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 18 g października 2020r znak sprawy WZŚ.4221.128.2020.DB uzgodnił realizację przedsięwzięcia uwzględniając wnioskowane zmiany Inwestora.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. Postanowieniem z dnia 11 stycznia 2021r znak sprawy PO.ZZŚ.1.436.39m.2020.EM Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia w proponowanych do realizacji wariantach oraz określił następujące warunki:

1. Warunki realizacji:

1. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed

zanieczyszczeniem.

2. Plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
3. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
4. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
6. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi poza ewidencją PGW Wody Polskie należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.
7. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem wody, bez chemicznych środków czyszczących.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne miski olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
10. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane firmy.
11. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany (powierzchniowo) w grunt.

II. Nie stwierdza potrzeby:

1. Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

W związku z powyższym Wójt Gminy Pszczew, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału oraz opinii organów w sprawie zmiany decyzji dotyczącej przedsięwzięcia „Montaż elektrowni fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (stacje inwerterowe, okablowanie) na części działek 18/9 i 16/2, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew” postanowił wydać pozytywną zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. nie wnieśli zastrzeżeń do realizacji przedsięwzięcia.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenia

1. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.
Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu 6

lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od daty kiedy decyzja stała się ostateczna.

WOJCI
GMINY PSZCZEW
Józef Piotrowski

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. EISOL Sp. z o.o., ul. Chłodna 51, 00-867 Warszawa
2. Strony postępowania (bip.pszczew.pl)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzecz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.

Pszczew, dnia 10 lutego 2021 roku

OS.6220.1.2020

Załącznik do decyzji nr OS.6220.1.2020
z dnia 10 lutego 2021 roku.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: EISOL Sp. z o.o., ul. Chłodna 51, 00-867 Warszawa

Nazwa inwestycji: „Montaż elektrowni fotowoltaicznej o mocy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (stacje inwerterowe, okablowanie) na części działek 18/9 i 16/2, obręb Nowe Gorzycko, gmina Pszczew”.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 50 MW. Całkowita powierzchnia planowana do przekształcenia wyniesie do 77,5 ha. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewid. 18/9 i 16/2 w obrębie Nowe Gorzycko, gmina Pszczew, powiat międzyrzecki, województwo lubuskie o powierzchni 201,2088 ha. Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane panele o całkowitej mocy zainstalowanych paneli do 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą wykonane zostaną na działkach o nr ewidencyjnym 18/9 i 16/2 w miejscowości Nowe Gorzycko. Teren pod zabudowę użytkowany jest rolniczo. Miejsce przedsięwzięcia to grunt rolny (orny), będący w kulturze uprawy W bezpośrednim sąsiedztwie miejsca inwestycji znajdują się grunty orne oraz uprawy leśne. Powstaną trzy ogrodzone instalacje rozmieszczone w części południowo - zachodniej i południowo - wschodniej działki o nr ewid. 18/9 oraz w części południowej działki o nr ewid. 16/2. Ponadto wykonane zostaną, m.in.:

- kontenerowe stacje transformatorowe,
- kontenery techniczne usytuowane w sąsiedztwie stacji transformatorowych,
- inwertery,
- sieci i przyłącza kablowe umożliwiające wpięcie elektrowni do sieci w celu przekazania wyprodukowanej energii,
- ścieżki technologiczne,

— drogi dojazdowe – droga utwardzona.

— ogrodzenia – ażurowe. Zostaną wykonane z siatki ogrodzeniowej o oczkach o wymiarach od min. 5,0 cm x 5,0 cm do maks. 10 cm x 10 cm, co umożliwi przemieszczanie się drobnych zwierząt i płazów. Wysokość ogrodzenia max. 2,5 m

Pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zgromadzić 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska. Na terenie działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje wsporcze z elementów stalowych (slupy stalowe wbite w grunt), na których zamocowane zostaną konstrukcje nośne. Na tej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy tzw. „stołów”. Teren pomiędzy stołami pozostaje biologicznie czynny, nieutwardzony. Lekkie konstrukcje, na których umieszczone będą panele fotowoltaiczne rozlokowane zostaną w równoległych rzędach, pomiędzy którymi będą ścieżki umożliwiające dostęp do nich. Wysokość konstrukcji w najniższym punkcie to minimalne 0,5 m w najwyższym maksymalnie 4m (nachylenie układu paneli).

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu będą maszyny i urządzenia stosowane w trakcie realizacji inwestycji, jak kufary, transport samochodowy, itp. Prace prowadzone będą w porze dziennej, co ograniczy uciążliwości akustyczne. Teren budowy wyposażony będzie w przenośne toalety na ścieki bytowe. W trakcie budowy powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17. Odpady te będą magazynowane selektywnie na terenie budowy w odpowiednich pojemnikach i kontenerach oraz w pierwszej kolejności wykorzystywane na terenie budowy lub też przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter lokalny i okresowy. Na etapie użytkowania występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza związana z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe oraz mycie paneli) o charakterze nieznaczającym. Woda na etapie eksploatacji nie będzie pobierana i nie będą powstawać ścieki. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, które będą powstawać podczas prac serwisowych. Odpady te będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Etap użytkowania związany będzie z emisją hałasu powstałą w trakcie pracy transformatorów oraz inwerterów. Przewiduje się, że każdy z zastosowanych transformatorów będzie miał moc akustyczna nie większą niż 65 dB. Dodatkowo usytuowanie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy oddziaływania w zakresie emisji hałasu, których to ściany stanowiąc będą izolację akustyczną dla tych urządzeń. Poziomy mocy akustycznej inwerterów będą mieścić się w granicach wartości od 25 dB do 45 dB. Panele chłodzone będą w naturalny sposób, bez użycia wentylatorów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jeden budynek jednorodzinny) położona jest w odległości nie mniejszej niż 400 metrów od eksploatowanych w części południowej działki o nr ewid. 16/2 paneli fotowoltaicznych.

Projektowane przedsięwzięcie położone jest:

- w obszarze chronionego krajobrazu „Gorzycko”;
- poza obszarami Natura 2000, w odległości 3,3 km od najbliższych z nich, tj. Puszcza Notecka PLB300015;
- poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi, który jest obecnie aktualizowany, weryfikowany i ustalany w oparciu o dane których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska;
- w gruntach rolnych, ornym, utrzymywanych w kulturze uprawy, w których różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów miejsca i sąsiedztwa przedsięwzięcia zostały ograniczone do zbiorowisk siedlisk segetalnych, gdzie walory i zasoby przyrodnicze oraz relacje ekosystemowe pozostają pod istotnym wpływem ludzkiej działalności.

WÓJT
GMINY I SZCZEW

Józef Piotrowski

