

w sprawie zamiany nieruchomości między Gminą Pszczew, a osobą fizyczną.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265) oraz § 5 ust.1 i 2 uchwały nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę zamiany nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Nowe Gorzycko, oznaczonej nr działki 4/2 o pow. 0,0671 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr **GW1M/00043962/4**, stanowiącej **własność Gminy Pszczew** na nieruchomość gruntową położoną w obrębie **Nowe Gorzycko**, oznaczoną nr działki 3/27 o pow. 0,0613 ha, zajętej pod drogą dla której prowadzona jest Księga Wieczysta pod oznaczeniem Nr **GW1M/00048473/4** stanowiącą własność Pani Moniki Żejmo zam. Nowe Gorzycko 3B/3, 66-330 Pszczew.

§ 2. Zamiana powyższych nieruchomości następuje bez wzajemnych dopłat.

§ 3. Szczegółowe warunki zamiany zostaną określone w protokóle uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Waldemar Górczyński

UZASADNIENIE

Zamiana przedmiotowych nieruchomości wynika z konieczności uregulowania przebiegu drogi gminnej 004401F biegnącej w obrębie Nowe Gorzycko, gmina Pszczew. Na podstawie sporządzonych operatów szacunkowych ustalono, iż w/w zamiana nieruchomości będzie dokonana bez wzajemnych dopłat. Przeniesienie prawa własności nastąpi na mocy umowy notarialnej.