

**UCHWAŁA NR XXV.188.2020
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 24 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) , § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie **Pszczew**, oznaczonej numerem działki **487/3** o pow. **0,0138** ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr **GW1M/00047189/9**.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Pszczew, oznaczona numerem działki 487/3 o pow. 0,0138 ha ewidencyjnie oznaczona jest jako RV.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny mieszkalnictwa, usług handlowych i gastronomicznych.

Ww nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu nieograniczonego.

Cena w/w działki zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.