

**UCHWAŁA NR XXIV.177.2020**  
**RADA GMINY PSZCZEW**

z dnia 20 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) , § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie **Nowe Gorzycko**, oznaczonej numerem działki **23** o pow. **1,6400** ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr **GW1M/00045852/4**.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Romuald Tankielun**

## Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość niezabudowana położona w obrębie **Nowe Gorzycko**, oznaczona numerem działki **23** o pow. **1,6400** ha stanowi grunt wykorzystywany pod uprawy rolne.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Cena w/w działki zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, a jej sprzedaż nastąpi w wyniku postępowania przetargowego.