

OS.6220.31.2019

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zmianami) art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.283 ze zmianami), a także § 3 ust.1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1839) po rozpatrzeniu wniosku KW SOLAR VII Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 252/4 obręb geodezyjny Zielomyśl, gmina Pszczew”

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

1. Warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW. Zrealizowana ona zostanie na działce o numerze ewidencyjnym 252/4 zlokalizowanej w obrębie geodezyjnym Zielomyśl, gm. Pszczew, woj. lubuskie. Farma zajmie powierzchnię ok. 6,5 ha.

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

2.1 W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas eksploatacji przedsięwzięcia prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00 – 22.00).

- 2.2 Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku, następnie wykorzystać do rekultywacji terenu.
 - 2.3 Po zakończeniu prac ziemnych (budowlanych i montażowych), powierzchnię biologicznie czynną, pomiędzy modułami fotowoltaicznymi, zrehabilitować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- 3.1 Zrealizować farmę fotowoltaiczną o mocy do 3 MW i powierzchni ok. 6,5 ha.
 - 3.2 Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
 - 3.3 Zastosować max 150 szt. inwerterów.
 - 3.4 Zastosować maksymalnie trzy stacje transformatorowe z modułem suchym; dopuszcza się zastosowanie transformatora olejowego ze szczelną misą olejową.
 - 3.5 Ogródzenie elektrowni fotowoltaicznej montować z zachowaniem wolnej przestrzeni, o wysokości minimum dziesięciu centymetrów, nad gruntem.

4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:

- 4.1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- 4.2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

uzasadnienie

KW SOLAR VII Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa wnioskiem z dnia 16 lipca 2019 r., zwróciła się do Wójta Gminy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną nadziałce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 252/4 obręb geodezyjny Zielomyśl, gmina Pszczew*”.

Teren inwestycji znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Gorzycko”. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Gminy Pszczew na działce ewidencyjnej nr 252/4, obręb Zielomyśl. Powierzchnia inwestycji obejmie

ok. 6,5 ha natomiast powierzchnia działki wynosi 12,6556 ha. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach mających charakter i przeznaczenie rolne klasy RV i RVI. Instalacja będzie się składać z: paneli fotowoltaicznych o mocy 200-900 Wp, o powierzchni antyrefleksyjnej (w ilości 15.000 szt.), zainstalowanych na stelażach o konstrukcji stalowej nachylonych do powierzchni gruntów pod kątem 20-45⁰, osadzonych w gruncie rodzimym na głębokości około 2m, wysokość całkowita instalacji do 5 m nad gruntem, odległość pomiędzy rzędami paneli do 10 m, przewiduje się okresowe mycie paneli czystą wodą pod ciśnieniem bez użycia detergentów lub z dopuszczeniem użycia środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych; inwerterów, do 3 szt. prefabrykowanych stacji transformatorowych posadowionych na płycie betonowej, w każdym budynku stacji będą znajdować się: rozdzielnia SN średniego napięcia, rozdzielnia nn niskiego napięcia, transformator. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok 30 lat. Na działce wydzielono teren przez który przebiega gazociąg. Obszar ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, przyjętym uchwałą Rady Gminy Pszczew nr XII.65.2011 z dnia 8 września 2011 roku i oznaczony symbolem „RL,G”- tereny rolnicze z trasą przebiegu gazociągu. Ponadto przez działkę przebiega napowietrzona linie energetyczne wysokiego i średniego napięcia. Teren przeznaczony pod budowę przedsięwzięcia położony jest poza granicami obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko powyższe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Pismem z dnia 07 sierpnia 2019r., Wójt Gminy Pszczew po przeanalizowaniu złożonego wniosku z dnia 16 lipca 2019r, wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych. Następnie inwestor pismem z 05 września 2019r, przesłał uzupełnienia do Urzędu Gminy. Zgodnie z art. 33 ust. 1 i art. 73 ust. 1 ustawy ooś, zawiadomieniem z dnia 13 września 2019 r. Wójt Gminy Pszczew powiadomił strony postępowania oraz podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałem oraz wnoszenia uwag. Na podstawie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowej Gospodarki Wodnej Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu,

z prośbą o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia w załączeniu przesłano kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 27 września 2019r., znak sprawy Po. ZZŚ.1.435.298.2019.KW wezwał Wójta Gminy Pszczew do uzyskania od Inwestora i przedstawienia dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w zakresie dotyczącym:

1. Ustalenia rodzaju oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, jego skali oraz skutków, na konkretne, zidentyfikowane na terenie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600025187789 przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych, które wyszczególnione zostały w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r., poz. 1967).
2. Dokonania szczegółowej analizy wpływu ww. inwestycji na każdym jej etapie (tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji) na osiągnięcie konkretnych celów środowiskowych określonych dla obszarów chronionych od wód zależnych, o których mowa w ww. Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry oraz w art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2018r. poz. 2268 ze zm.). Analizę potencjalnych oddziaływań i ich skutki środowiskowe należy przedstawić w formie opisowej wraz z merytorycznym uzasadnieniem i odpowiednimi wnioskami wynikającymi z tej analizy. W przypadku stwierdzenia braku znaczących oddziaływań na cele środowiskowe, informację taką należy odpowiednio uzasadnić.
3. Określenia przewidywalnej odległości nowoprojektowanej instalacji od sąsiadującego z nią rowu położonego na działce o nr ewid 250 m (który, zgodnie z danymi naniesionymi na dołączonej mapie znajduje się w zasięgu jej oddziaływania) i wyjaśnienia, czy w ramach ww. inwestycji wykonywane będą jakiegokolwiek prace mogące naruszyć strukturę skarp lub dna istniejącego urządzenia wodnego (rowu) lub spowodować zmianę stosunków wodnych na rozpatrywanym terenie. Wskazać konkretnie rozwiązania zapobiegające jego ewentualnemu zniszczeniu lub zanieczyszczeniu.
4. Wskazania, czy planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarach, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt.2 lit. a – j ww. ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Inwestor przesłał uzupełnienia w wyznaczonym terminie, następnie pismem z dnia 25 października 2019r., Wójt Gminy przekazał uzupełnienia do Państwowej Gospodarki Wodnej Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu pismem z dnia 30 września 2019r., znak sprawy NS.NZ.4201.81.2019 zaopiniował, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Według organu realizacja przedsięwzięcia na warunkach określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 02 października 2019r., znak sprawy WZŚ.4240.502.2019.SL wyraził opinię, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu pismem z dnia 13 listopada 2019r., znak sprawy PO.ZZŚ.1.435.298.2019.KW przesłał opinię nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie zgromadzonych opinii Wójt Gminy Pszczew postanowieniem z dnia 29 listopada 2019r. postanowił nałożyć obowiązek sporządzenia raportu oraz zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego zostało podane do publicznej wiadomości oraz zostały poinformowane strony postępowania o obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Poinformowano strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem, wypowiedzenia się i zgłoszenia wniosków i uwag dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Inwestor pismem z dnia 27 lutego 2020r., zwrócił się z prośbą o odwieszenie postępowania, przekładając raport oceny oddziaływania na środowisko. Następnie 13 marca 2020r., Wójt Gminy Pszczew postanowieniem, podjął z urzędu postępowanie w sprawie wniosku Inwestora. Obwieszczeniem z dnia 13 marca 2020r., podano do publicznej wiadomości oraz powiadomiono strony o złożeniu przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko podając informację o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem wypowiedzenia się i zgłoszenia wniosków i uwag dotyczących planowanego przedsięwzięcia w godzinach pracy urzędu.

Jednocześnie na podstawie art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008r. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przesłano raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z dokumentami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Pszczew nie wniósł pisma o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 07 kwietnia 2020r., znak sprawy WZŚ.4221.46.2020.SL postanowił uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia określając warunki zawarte w punkcie 1 - 4 decyzji. Pismem z dnia 12 maja 2020r., znak sprawy NS.NZ.4201.31.2020 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu przesłał opinię sanitarną opiniując bez uwag planowane przedsięwzięcie. Organ ten po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób stwierdził, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na opisanych powyżej warunkach nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi. Podano do publicznej wiadomości dnia 26 sierpnia 2019r obwieszczenie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Możliwość zapoznania się z materiałem przez strony postępowania, wypowiedzenia się oraz wniesienia wniosków i uwag dotyczących przedsięwzięcia w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do realizacji w/w przedsięwzięcia.

W dniu 25 czerwca 2020r. znak sprawy WZŚ.4221.46.2020.AJ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. przesłał postanowienie w sprawie sprostowania omyłki w postanowieniu z dnia 7 kwietnia 2020r. Sprostowanie dotyczyło nazwy Inwestora, nazwy miejscowości oraz określenie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW i powierzchni ok 6,5 ha.

W związku z powyższym Wójt Gminy Pszczew, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału, opinii organów w sprawie „Budowie elektrowni

fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną nadziałce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 252/4 obręb geodezyjny Zielomyśl, gmina Pszczew” postanowił wydać pozytywną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Zarówno Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu jak i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu nie wnieśli zastrzeżeń do realizacji przedsięwzięcia. Ponadto stwierdzono, że Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko spełnia wymagania formalne wynikające z art. 66 *Uooś*. W raporcie przeprowadzono analizy, określono oddziaływanie i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Wskazane organy postanowiły uzgodnić przedmiotową inwestycję określając jednocześnie warunki konieczne do spełnienia w celu prawidłowej realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest decyzją, w której dokonywana jest ocena oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Nie ustanawia ona żadnych uprawnień dla inwestora, stanowiących podstawę do podjęcia właściwych działań inwestycyjnych i nie może wywołać skutku w postaci jakichkolwiek zmian w środowisku. Służy ona jedynie ocenie, czy planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i stanowi etap poprzedzający uzyskanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 *Uooś*.

Fakt wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być bowiem oceniany jako okoliczność wyrządzająca szkodę dla środowiska lub powodująca trudne do odwrócenia skutki. Niniejsza decyzja określająca środowiskowe uwarunkowania, będąc etapem procesu inwestycyjnego, daje Inwestorowi prawo do wystąpienia o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Nie stanowi ona jednak aktu, który dawałby podstawę do rozpoczęcia jakichkolwiek robót i realizacji inwestycji, a tym samym nie narusza na tym etapie inwestycyjnym żadnych praw w postaci wyrządzenia szkody dla środowiska naturalnego czy zagrożenia.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczew w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek powinien zostać złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek powinien zostać złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. KW SOLAR VII Sp. z o.o. , ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa
adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 231, 85-438 Bydgoszcz
2. Strony postępowania:
Leonarda Mizera, Zielonyśl
Feliks Mizera, Zielonyśl
Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Międzychód.
Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Gorzów Wlkp.
Jadwiga Gajewska, Zielonyśl
Zbigniew Gajewski, Zielonyśl
Anna Lemańska, Szarcz
Rafał Lemański, Szarcz
Lidia Urbaniak, Zielonyśl
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzecz.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu.


WÓJT
GMINY SZCZEW
Józef Piotrowski

OS.6220.31.2019

Załącznik do decyzji nr OS.6220.31.2020

z dnia 29 czerwca 2020r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: KW SOLAR VII Sp. z o.o. ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa

Nazwa inwestycji: *„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 252/4 obręb geodezyjny Zielomyśl, gmina Pszczew”.*

Planowana inwestycja realizowana będzie częściowo na terenie objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XII.65.2011 Rady Gminy w Pszczewie z dnia 8 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu sieci gazowych w gminie Pszczew. Część obszaru realizacji planowanego przedsięwzięcia objęta zapisami ww. planu przeznaczona jest pod tereny rolnicze z trasą przebiegu gazociągu i oznaczona jest symbolem RL,G. Inwestycja realizowana będzie na terenie użytkowanej rolniczo działki o nr ewid. 252/4 obręb: Zielomyśl gm. Pszczew o powierzchni 12,6556 ha, stanowiącej łąki trwałe (ŁIV) oraz grunty orne klasy RV i RVI.

Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywać się będzie od strony północnej, poprzez drogę gminną, a następnie poprzez krótki odcinek wybudowanej drogi wewnętrznej.

Całkowita powierzchnia terenu, na którym usytuowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie przekroczy 6,5 ha. Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości ok. 330 m od zabudowań mieszkalnych.

W ramach jej wykonania zaplanowano:

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie dróg wewnętrznych,
- wykonanie infrastruktury naziemnej i podziemnej,

- przeprowadzenie linii kablowych energetyczno – światłowodowych,
- wykonanie przyłączy elektroenergetycznych,
- montaż transformatorów, inwerterów,
- wykonanie innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją elektrowni,
- wykonanie ogrodzenia.

Rodzaj i parametry ogniw:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panela – od 200 do 900 Wp,
- liczba paneli do 15000 szt. (w zależności od ich mocy, do 5000 na każdy etap),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 20 – 45 stopni,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba transformatorów – do 3 szt.
- liczba inwerterów – do 150 szt. (do 50 szt. na etap).

Nowoprojektowana elektrownia składać się będzie z paneli PV zainstalowanych na stelażach o konstrukcji stalowej nachylonych do powierzchni gruntu pod kątem 20-45⁰, osadzonych w gruncie rodzimym na głębokości około 2m, wysokość całkowita instalacji do 5 m nad gruntem, odległość pomiędzy rzędami paneli do 10 m, przewiduje się okresowe mycie paneli czystą wodą pod ciśnieniem bez użycia detergentów lub z dopuszczeniem użycia środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych; inwerterów, do 3 szt. prefabrykowanych stacji transformatorowych posadowionych na płycie betonowej, w każdym budynku stacji będą znajdować się: rozdzielnia SN średniego napięcia, rozdzielnia nn niskiego napięcia, transformator. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok 30 lat.

Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Poszczególne elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Montaż paneli oraz ich połączeń z inwerterami wykonywać będą wyspecjalizowani fachowcy, a połączenia elektryczne osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Obiekt charakteryzować się będzie następującymi parametrami technicznymi 3,5 m (wysokość) x 7 m (szerokość) x 7 m (długość).

Linie kablowe doprowadzające wytworzoną energię zostaną poprowadzone pod ziemią i ulokowane na głębokości od 1 m do 1,5 m. Instalacja podłączona zostanie do systemu elektroenergetycznego. Ostateczny punkt wpięcia do sieci zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. W ramach realizacji ww. inwestycji zostanie poprowadzona krótka droga dojazdową o charakterze twardym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową (nie będzie wkopane w ziemię, więc będzie umożliwiać swobodne przemieszczanie się małym zwierzętom). Na ogrodzeniu zamontowany zostanie system monitoringowo – alarmowy. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu planowanego przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, w granicach działki inwestycyjnej, na której posadowiona zostanie instalacja. Inwestycja może być źródłem powstawania odpadów. Będą one zagospodarowane przez podmiot prowadzące prace serwisowe.

Projektowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze chronionego krajobrazu „Gorzycko”, gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy klasy LIV, RV, RVI, poza terenami wskazanymi w projekcie korytarzy ekologicznych, około 1,7 km od granicy Pszczewskiego Parku Krajobrazowego oraz w działce przez którą przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne, położonej w sąsiedztwie drogi Szarcz – Zielomyśl.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Józef M. Wroński

