

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.)

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 1 pozycję.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy
Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.1.2014
z dnia 16 grudnia 2014r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pszczew przeznaczonyj do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w złotych netto
1.	Silna – działka w południowej części miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, letniskowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych i leśnych. Działka leży przy drodze gruntowej, która jest wytyczona geodezyjnie, lecz słabo przejezdna w terenie. Odległość działki od drogi trwale utwardzonej wynosi ok. 160 m. Kształt działki niezbyt korzystny (zbliżony do trójkąta), konfiguracja powierzchni zbliżona do płaskiej. Słaby dostęp do mediów (do doprowadzenia).	189/4	1189	GW1M/00 040015/0	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.	17.835,00 zł + VAT 23 %

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wynajmie w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 23 stycznia 2015 r.

Sp. Sylwia Batura