

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.64.2016  
Wójta Gminy Pszczew  
z dnia 1 lutego 2016 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.)

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

**§ 2.** Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 3 pozycje.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.64.2016  
z dnia 1 lutego 2016 r.

## W Y K A Z

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu rocznie zł
1	Silna - z przeznaczeniem pod uprawy rolne	192 część	8400 (RVI)	GW1M/000 46738/6	Brak planu	400,00 zł/ ha waloryzowane
2	Pszczew, ul. Jadwigi- z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy (uprawę warzyw)	529 część	175	GW1M/000 41665/8	W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie pod zabudowę letniskową z usługami (ML,U)	35,00 zł waloryzowane
3	Pszczew -ul. Rynek (przy Barze Szewca) z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny	649 część	20	GW1M/000 47189/9	W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami (M,U)	776,00 + podatek VAT 23% waloryzowane

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej wydzierżawienie w terminie do dnia 17.03.2016 r.

Sporządziła:

Sylwia Batura