

UCHWAŁA NR XVIII.139.2020
RADA GMINY PSZCZEW

z dnia 30 stycznia 2020 r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Pszczew, w obrębach Świechocin i Zielomyśl.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się odstąpić od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, w obrębach Świechocin i Zielomyśl.

2. Traci moc uchwała nr XXXII.232.2017 Rady Gminy Pszczew z dnia 26.06.2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, w obrębach Świechocin i Zielomyśl.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

W związku z przystąpieniem do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew” w obszarze całej gminy zamiast w wybranych obszarach gminy - powtórnie przeanalizowano uchwały Rady Gminy podjęte w sprawie przystąpienia do sporządzenia planów miejscowych.

Niektóre z przyjętych do sporządzenia planów miejscowych wymagają uprzedniej zmiany studium w celu zachowania zgodności studium i planu miejscowego. Niektóre z przyjętych do sporządzenia planów miejscowych nie wymagają takiej zmiany i mogą być sporządzane w szybszym trybie bez zmiany studium.

Uchwała nr XXXII.232.2017 Rady Gminy Pszczew z dnia 26.06.2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew, w obrębach Świechocin i Zielomyśl - zawiera obszary, które wymagają uprzedniej zmiany studium oraz obszary, które nie wymagają zmiany studium. W celu usprawnienia procedury planistycznej należy uchylić podjętą uchwałę i podjąć nowe uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planów miejscowych obejmujące obszary tego samego rodzaju (w jednej uchwale obszary wymagające zmiany studium, w innej uchwale obszary niewymagające zmiany studium). Pozwoli to szybciej sporządzić plany, które nie wymagają uprzedniego sporządzenia zmiany studium.

Wobec faktu, iż nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające taki sposób postępowania, a jego przeprowadzenie należy uznać za zasadne i celowe, rekomenduje się Radzie Gminy Pszczew podjęcie niniejszej uchwały.