

Pszczew, dnia 03.04.2019 r.

## OGŁOSZENIE

### **o I przetargu pisemnym nieograniczonym.**

Zakład Usług Komunalnych w Pszczewie ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę terenu na plaży przy ul. Wypoczynkowej 1 w Pszczewie o powierzchni **60 m<sup>2</sup>**.

#### Warunki dzierżawy terenu:

1. Proponowany okres dzierżawy: **3 lata z możliwością 3 mies. okresu wypowiedzenia.**
2. Minimalna wywoławcza stawka czynszu za dzierżawę terenu w ujęciu rocznym: **4.000,00zł netto**
3. Czynsz za dzierżawę będzie płatny na podstawie faktury VAT, w dwóch równych ratach, pierwsza do 15 czerwca, druga do 15 sierpnia danego roku.
4. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów z tytułu dostawy i zużycia energii elektrycznej oraz wody i kanalizacji. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie odczytu podlicznika.
5. Dzierżawca zobowiązany jest do podpisania umowy na wywóz nieczystości stałych

#### Wymagania dotyczące obiektu:

1. Obiekt estetyczny, umożliwiający prowadzenie działalności gospodarczej, spełniający wymagania p.poż.
2. Oferta dot. punktu gastronomicznego (asortyment: lody, desery, kawa).

#### Warunki przystąpienia do przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w kwocie **400,00 zł**. Wpłata wadium powinna nastąpić w gotówce w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie przy ul. Kasztanowej 14 lub przelewem na konto BS Międzyrzecz Nr 38 8367 0000 0023 2502 6000 0002, najpóźniej do dnia **02.05.2019 r.** Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy.  
Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet czynszu za dzierżawę terenu, a w przypadku nie przystąpienia do podpisania umowy ulegnie przepadkowi. Oferentowi, który nie wygra przetargu, wadium zostanie zwrócone po przetargu.
2. Oferty należy składać w zamkniętych, zaklejonych kopertach w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie przy ul. Kasztanowej 14 do dnia **02.05.2019 r. do godziny 10:00**. Koperty powinny być opatrzone informacją, jakiego przetargu dotyczą oraz danymi identyfikacyjnymi oferenta.
3. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą rozpatrywane.

#### Pisemna oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko, adres oferenta, nazwa i adres działalności gospodarczej.
2. Proponowaną stawkę netto za dzierżawę terenu w ujęciu rocznym.
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Kopię dowodu wpłaty wadium.
5. Proponowany asortyment gastronomiczny.
6. Datę sporządzenia oferty.

Kryterium wyboru oferty:

- Najwyższa proponowana stawka netto za dzierżawę terenu w ujęciu rocznym oraz estetyka punktu gastronomicznego.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.05.2019 r. o godz. 12:00 w Zakładzie Usług Komunalnych w Pszczewie.**

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie przy ul. Kasztanowej 14, lub telefonicznie pod nr 95 749 10 88.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**DYREKTOR**  
*Jan Łukaszyk*

