

**UCHWAŁA Nr VII.37.2019
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 21 lutego 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. poz. 1000, poz.1349, poz. 1432, poz. 2500), w związku z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm. poz. 2348), § 3 ust.1 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 07.09.2011 r. Nr 100, poz.1908) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych numerami działek: **1205/54** o pow. **0,1808 ha**, **1205/55** o pow. **0,1404 ha**, **1205/56** o pow. **0,1543 ha**, **1205/57** o pow. **0,1272 ha**, **1205/58** o pow. **0,1033 ha**, **1205/59** o pow. **0,2135 ha**, dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr **GW1M/00030395/4**, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową letniskową oraz tereny zieleni leśnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald Tankielun

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Pszczew**, oznaczone numerami działek: **1205/54** o pow. **0,1808 ha**, **1205/55** o pow. **0,1404 ha**, **1205/56** o pow. **0,1543 ha**, **1205/57** o pow. **0,1272 ha**, **1205/58** o pow. **0,1033 ha**, **1205/59** o pow. **0,2135 ha**, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową letniskową oraz teren zieleni leśnej.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną zbyte w drodze przetargu nieograniczonego. Cena działek zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.