

**UCHWAŁA NR V. 26.2019
RADY GMINY PSZCZEW**

z dnia 15 stycznia 2019 roku

w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego

Na podstawie art. 16 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm. Dz. U. z 2018 r.: poz. 2244, poz. 2340), uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Pszczew uzgadnia projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego przedłożony przez Marszałka Województwa Lubuskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Romuald TANKIELUN

U z a s a d n i e

do uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego

Pszczewski Park Krajobrazowy został utworzony uchwałą Nr XI/63/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gorzowie Wlkp. z dnia 25 kwietnia 1986 r. w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Gorz. z 1986 r. Nr 9, poz. 105) oraz rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Gorzowskiego z dnia 22 stycznia 1991 r. w sprawie zatwierdzenia założeń do regionalnego planu zagospodarowania przestrzennego Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Nr 1, poz. 3), rozporządzeniem Nr 9 Wojewody Gorzowskiego z dnia 25 czerwca 1998 r. w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Nr 12, poz. 125), rozporządzeniem Nr 21 Wojewody Gorzowskiego z dnia 26 listopada 1992 r. w sprawie zatwierdzenia Regionalnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Gorz. z 1992 r. Nr 13, poz. 132), rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Gorzowskiego z dnia 23 września 1994 r. zmieniającym rozporządzenie Nr 21 Wojewody Gorzowskiego z dnia 26 listopada 1992 r. w sprawie zatwierdzenia Regionalnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Gorz. z 1994 r. Nr 13, poz. 98).

Prawomocność tych aktów została potwierdzona Obwieszczeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie ustalenia wykazu aktów prawa miejscowego zachowującego moc obowiązującą po 1 stycznia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 1999 r., Nr 11, poz. 65) i obwieszczeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 5 sierpnia 1999 r. dotyczącym sprostowania błędów w treści Obwieszczenia Wojewody Lubuskiego z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie ustalenia wykazu aktów prawa miejscowego zachowujących moc obowiązującą po 1 stycznia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 1999 r., Nr 24, poz. 154).

Dnia 1 stycznia 1999 r. część Pszczewskiego Parku Krajobrazowego znalazła się w granicach województwa wielkopolskiego za sprawą reformy administracyjnej. Dnia 10 maja 2004 r. Wojewoda Wielkopolski podpisał z Wojewodą Lubuskim, porozumienie w sprawie podziału zadań dotyczących funkcjonowania Przemęckiego i Pszczewskiego Parku Krajobrazowego. Ustalono, że obszar Pszczewskiego Parku Krajobrazowego położony na terenie województw wielkopolskiego oraz lubuskiego, nadzorowany będzie przez Dyrektora Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego.

Stosownie do art. 7 ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) parki krajobrazowe utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stały się parkami krajobrazowymi w rozumieniu powyższej ustawy. Zgodnie z art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody istnieje kontynuacja form ochrony przyrody, w tym parków krajobrazowych utworzonych przed dniem wejścia w życie powyższej ustawy.

Po wejściu w życie ustawy o ochronie przyrody, Wojewoda Lubuski wydał rozporządzenie Nr 22 Wojewody Lubuskiego z dnia 15 listopada 2004 r. o zmianie rozporządzenia Nr 9 Wojewody Gorzowskiego z dnia 25 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2004 r. Nr 91 poz. 1358), ze sprostowaniem wydanym w obwieszczeniu Wojewody Lubuskiego z dnia 4 września 2006 r. o sprostowaniu błędu w rozporządzeniu Wojewody Lubuskiego w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 68 poz. 1483), na mocy którego dostosowano zakazy obowiązujące na terenie Parku do katalogu zawartego w art. 17 ustawy o ochronie przyrody.

Wyrokiem Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 17 listopada 2016 r. (Sygn. akt II SA/Go 744/16) unieważnione zostało rozporządzenie nr 22 Wojewody Lubuskiego z dnia 15 listopada 2004 r. w sprawie zmiany rozporządzenia nr 9 Wojewody Gorzowskiego z 25 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Pszczewskiego Parku Krajobrazowego. W związku z powyższym przestały obowiązywać zakazy dotychczas obowiązujące na terenie Parku.

Art. 16 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614) określa procedurę tworzenia parków krajobrazowych. W aktualnym stanie prawnym, zgodnie z art. 16 ust. 3 ww. ustawy, park krajobrazowy tworzy, likwiduje, powiększa lub zmniejsza sejmik województwa w drodze uchwały, która określa jego nazwę, obszar, przebieg granic i otulinę, jeżeli została wyznaczona, szczególne cele ochrony przyrody oraz zakazy właściwe dla danego parku krajobrazowego lub jego części, wybrane spośród zakazów, o których mowa w art. 17 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony.

Sejmik Województwa Lubuskiego, jako organ mający w swej kompetencji zadania odnoszące się do parków krajobrazowych, działający za pomocą Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego (ZPKWL), podjął działania legislacyjne mające na celu uporządkowanie regulacji dotyczących Pszczewskiego Parku Krajobrazowego.

Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego na podstawie posiadanej dokumentacji (m.in.: dokumentacji wykonanej na potrzeby planu ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego) przygotował projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego.

Stosownie do art. 16 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614), projekt niniejszej uchwały przekazano właściwym miejscowo radom gmin tj.: Radzie Miejskiej w Międzyrzeczu, Radzie Miejskiej w Trzciel, Radzie Gminy Pszczew, Radzie Gminy Przytoczna oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., w celu jego uzgodnienia.

Przedłożoną uchwałą dokonuje się zmiany przebiegu granic Pszczewskiego Parku Krajobrazowego tj. dokonuje się wyłączenia części Parku zlokalizowanych w granicach administracyjnych województwa wielkopolskiego. Jednocześnie Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego, prowadzi prace zmierzające do utworzenia na wyłączonych obszarach Pszczewskiego Parku Krajobrazowego, dwóch nowych parków krajobrazowych. Na obszarze gminy Miedzichowo - Miedzichowskiego Parku Krajobrazowego, na obszarze gminy Międzychód - Parku Krajobrazowego Dolina Kamionki.

Natomiast stosowną uchwałą nie powołuje się otuliny Parku ponieważ w drodze doświadczeń lat ubiegłych nie stwierdzono zewnętrznych zagrożeń, dla których musiałaby być ona utworzona.

Obszar Parku obejmować będą tereny gmin Międzyrzecz, Pszczew, Przytoczna, Trzciel. Powierzchnia Parku ustalona została przy użyciu Systemów Informacji Geograficznej (GIS). Konieczność określenia współrzędnych punktów załamania granicy Parku wynika z § 2 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie centralnego rejestru form ochrony przyrody (Dz. U. z 2012 r. poz. 1080).

W celu ochrony walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych obszaru Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wybrano zakazy z listy zawartej w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614). Wybór tych zakazów został dokonany w oparciu o analizę potencjalnych zagrożeń dla celów ochrony znajdujących się na terenie omawianego Parku, zawartych w § 2 projektu uchwały.

W granicach Gminy Pszczew w obszarze Pszczewskiego Parku Krajobrazowego obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy

Pszczew” oraz część miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczew.

W § 3 ust. 4 pkt 1 przedmiotowej uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wskazano odstępstwo od zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych w miejscach wyznaczonych w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin lub w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gmin. Odstępstwo pozwoli zapobiec blokowaniu inwestycji przewidzianych w w/w dokumentach planistycznych.

W § 3 ust. 4 pkt 2 przedmiotowej uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego wskazano odstępstwo od zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych w specjalnie wyznaczonej strefie A na terenie gminy Pszczew dla działek o numerach ewidencyjnych 1612, 1613, 1614, 1615, 1617, 1618, 1268, 1269, 1271, 1272, 1273, 1438, 1439 w obrębie geodezyjnym Pszczew oraz dla działki o numerze ewidencyjnym 200/10 w obrębie geodezyjnym Szarcz. Odstępstwo pozwoli zapobiec blokowaniu inwestycji projektowanych w tym obszarze.

Należy uznać, że interesy ochrony Pszczewskiego Parku Krajobrazowego są zgodne z polityką przestrzenną gminy Pszczew i nie zagrażają jej rozwojowi. Wobec powyższego przedmiotowy projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie Pszczewskiego Parku Krajobrazowego przedłożony przez Marszałka Województwa należy uzgodnić.