

ZARZĄDZENIE NR 0050.3.2018  
WÓJTA GMINY PSZCZEW  
z dnia 13 grudnia 2018r.

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w piątych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 39 ust. 1 i art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.2204) zarządzam, co następuje:

§1.

W związku z zakończonym w dniu 10 grudnia 2018r., wynikiem negatywnym czwartych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Pszczewie na Os. Zamielono, postanawiam obniżyć o 10% cenę wywoławczą na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr działki **1310/15** o pow. 0,0908 ha w wysokości: **45.968,00 zł** netto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt osiem 00/100 zł),
2. oznaczonej nr działki **1310/16** o pow. 0,0928 ha w wysokości: **46.980,00 zł** netto (słownie: czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt 00/100).

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
GMINY PSZCZEW  
*Józef Piotrowski*

## Uzasadnienie

Ogłoszone na dzień 10.12.2018r. czwarte ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Pszczew, oznaczonych numerami działek : 1310/15 o pow. 0,0908 ha oraz 1310/16 o pow. 0,0928 ha zakończyły się wynikiem negatywnym. W związku z art. 67 ust.2 pkt 2 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, iż cenę wywoławczą w II przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości, a przy ustalaniu kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu - zastosowano obniżkę na poziomie 10% w stosunku do ceny ustalonej w pierwszym przetargu. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.