

**ZARZĄDZENIE Nr 0050. 212.2018**

**Wójta Gminy Pszczew**

**z dnia 14.05.2018r.**

**w sprawie nabycia przez Gminę Pszczew udziałów w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy Pszczew.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018r. poz.130) oraz § 2 ust. 2 pkt 3 Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 07.09.2011r. Nr 100, poz.1908) zarządzam, co następuje:

§1. Wyrażam wolę wykupu od osób fizycznych udziałów w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki **565/1** o pow. **0,0041** ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta oznaczona Nr **GW1M/00037785/4**, stanowiąca współwłasność : Pani Karoliny Myrda w udziale 1/3, Pani Edyty Nowak w udziale 192/1000, Pani Wandy Szylf w udziale 396/1000, Gminy Pszczew w udziale wynoszącym 59/750 za cenę określoną w operacie szacunkowym z dnia 26.03.2018r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Stefana Pazdej w wysokości 1.223,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia trzy 00/100 zł) bez udziału Gminy.

§ 2. Szczegółowe warunki wykupu nieruchomości określone zostaną w protokóle uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT  
GMINY PSZCZEW**

*Waldemar Górczyński*

## Uzasadnienie

Wykup udziałów w nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Pszczew, oznaczonej nr działki 565/1 o pow. 0,0041ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu prowadzona jest Księga Wieczysta, oznaczona Nr GW1M/00037785/4 od współwłaścicieli: Pani Karoliny Myrda w udziale 1/3, Pani Edyty Nowak w udziale 192/1000 oraz Pani Wandy Szylf w udziale 396/1000 ma na celu uregulowanie własności ciągu pieszo – jezdnego (promenady) przy jeziorze Kochle w Pszczewie.

Cena za wykup powyższej nieruchomości została ustalona w operacie szacunkowym z dnia 26.03.2018r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Stefana Pazdej wynosi: 1.223,00 zł, za udziały osób fizycznych.

Szczegółowe warunki wykupu przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w protokóle uzgodnień spisany między stronami, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.