

w sprawie **powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Pszczewie w nieodpłatne administrowanie zasobem gminnym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), § 3 ust.2 pkt 2 Uchwały Nr 0007.VII.35.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 03.03.2011r. w sprawie Statutu Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie (Dz.Urz. Woj.Lub.Nr 48, poz. 924 z dnia 21.04.2011r.) **zarządzam, co następuje:**

§1. Powierzam **Zakładowi Usług Komunalnych w Pszczewie** gospodarowanie pomieszczeniami usytuowanymi w budynku komunalnym w Pszczewie, zlokalizowanym przy os. Zamielno 4 działka nr 1204/15 o pow. 0,3001 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1M/00030702/0 tj.:

- 1) 6 lokali garażowych o łącznej powierzchni 109,44 m²
- 2) Środowiskowy Dom Samopomocy o łącznej powierzchni 242,81 m²
- 3) Pomieszczenia apteki o łącznej powierzchni 126,40 m²
- 4) Pomieszczenia przychodni lekarskiej o łącznej powierzchni 224,56 m²
- 5) 12 lokali mieszkalnych wraz z korytarzami o łącznej powierzchni użytkowej 551,70 m²

w zakresie wykonywania czynności związanych z :

- 1) zawieraniem umów najmu
- 2) zabezpieczeniem nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 3) naliczaniem należności czynszowych oraz prowadzeniem windykacji tych należności,
- 4) przeprowadzania remontów koniecznych do utrzymania zasobów w stanie niepogorszonym,
- 5) ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Waldemar Górczyński