

w sprawie wydzielenia lokali socjalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Pszczew.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r., poz.150 ze zm.) Wójt Gminy Pszczew, zarządza, co następuje:

§ 1. Z zasobu mieszkaniowego Gminy Pszczew wydziela się:

- 1) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Batorego 8/3 o pow. użytkowej 33,3 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 1162, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 2) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Dworcowej 8/6 o pow. użytkowej 29,7 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 352, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 3) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Sikorskiego 6/4 o pow. użytkowej 19,97m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 581, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 4) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Sikorskiego 3/2 o pow. użytkowej 36,7m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 640, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 5) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Sikorskiego 24/5 o pow. użytkowej 17,81m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 481, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 6) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Jadwigi 3/3 o pow. użytkowej 27,00 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 529, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 7) lokal mieszkalny położony w Pszczewie przy ul. Jadwigi 3/3a o pow. użytkowej 15,01 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 529, obręb Pszczew, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 8) lokal mieszkalny położony w Świechocinie 17/1 o pow. użytkowej 56,28 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 52/6, obręb Świechocin, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,
- 9) lokal mieszkalny położony w Świechocinie 17/2 o pow. użytkowej 49,01 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 52/6, obręb Świechocin, który przeznaczana się na wynajem jako lokal socjalny,

10) lokal mieszkalny położony w Świechocinie 17/3 o pow. użytkowej 37,00 m², w budynku usytuowanym na działce gruntu nr 52/6, obręb Świechocin, który przeznacza się na wynajem jako lokal socjalny.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Pszczewie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczyński

Uzasadnienie

W związku brzmieniem ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r., poz.150 ze zm.) Gmina na zasadach i w wypadkach przewidzianych w ustawie zapewnia lokale socjalne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach.

Mając na uwadze niskie dochody najemców lokali mieszkalnych oraz znaczną ilość wnioskodawców oczekujących na najem lokalu socjalnego zasadna jest adaptacja w/w lokali z przeznaczeniem na lokale socjalne.