

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.192.2018
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 21 lutego 2018 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm. poz.50), Uchwały Nr XI.58.2011 Rady Gminy Pszczew z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 100, poz. 1908 z dnia 07.09.2011r.)

zarządzam, co następuje :

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.
- § 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 4 pozycje.
- § 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej BIP na okres 21 dni.

Wójt Gminy
Waldemar Górczyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 0050.192.2018
z dnia 21 lutego 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu rocznie zł
1.	Sikorskiego 24 przeznaczeniem pod ogródki przydomowe (uprawny) Rola kl.V	481 część	309 261	GW1M/0004 1665/8	W planie miejscowym przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową	62,00 zł /waloryzowane 52,00 zł/
2.	Pszczew ul. Jadwigi 3 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	529 część	207	GW1M/0004 1665/8	W planie miejscowym przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową	41,00 zł/ waloryzowane
3.	Policko przy rzece Obrze, rola kl.V 0,14 ha, pastwisko kl. V 1,02 ha) pod uprawy rolne	82/2	11600	GW1M/000 44287/5	Brak m.p.z.p.	150,00 zł / waloryzowane
4.	Silna z przeznaczeniem pod stację telefonii komórkowej	23/2 część	240	GW1M/000 42779/	Brak m.p.z.p.	1200,00 zł netto + podatek VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w wydzierżawieniu w/w nieruchomości po cenie czynszu podanego w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej wydzierżawienie w terminie do dnia **04 kwietnia 2018r.**

Sporządziła :


Irena Fryza