

Nr GG.033.3.2017

data: 05.06.2017r.

Nr interpelacji: RGG.0003.70.2017

Odpowiadając na interpelacje – wniosek zgłoszone na sesji w dniu 18.05.2017r. odnośnie planów zagospodarowania promenady nad jeziorem Kochle informuję:

1. w czerwcu br. planowane jest podpisanie umowy notarialnej z trzema współwłaścicielami na wykup gruntu zajętego pod promenadę, oznaczonego nr 794/1 o pow. 31 m² .

Pozostali właściciele, bądź współwłaściciele zajętych pod promenadę działek :

nnr 547/1, 548/1, 549/1 o łącznej pow. 598 m² do zamiany – zmarł właściciel, (wcześniej nie wyrażał zgody ani na zbycie, ani też na zamianę). Konieczne jest przeprowadzenie postępowania spadkowego i negocjacje z nowym/i właścicielami,

działka nr 586/1 o pow. 102 m² (w tym: bez udziału Gminy – 61 m²) brak zgody na sprzedaż udziałów, bądź współwłaściciele zamieszkują za granicą),

działka nr 589/1 o pow. 41 m² oraz nr 585/1 o pow. 56 m² – brak woli właścicieli na sprzedaż za cenę ustaloną przez biegłego rzeczoznawcę.

Nadmieniam, iż z właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zajętych pod promenadę wielokrotnie prowadzone były rozmowy - negocjacje od 2002r., które nie przyniosły rezultatu, z uwagi na żądane przez właścicieli wysokie ceny za sprzedaż gruntu - znacznie wyższe od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę, przy czym należy zaznaczyć, że przekroczenie limitu wykupu spowodowałoby naruszenie dyscypliny finansowej. Również inne żądania właścicieli nie możliwe do spełnienia, uniemożliwiają uregulowanie własności zajętych działek.

2. W sprawie remontu nawierzchni promenady informuję, że cząstkowe remonty wyrównania nawierzchni prowadzone są corocznie, również w bieżącym roku. Remont w zakresie wyrównania nawierzchni, uzupełnienie ubytków tłuczniem oraz ustawienie koszy na śmieci zlecone zostało Zakładowi Usług Komunalnych w Pszczewie.

3. Sprawa wymiany wyeksploatowanego oświetlenia - w 2016r. podjęto prace projektowe na kompleksową modernizację oświetlenia drogowego w całej gminie. Prace projektowe w tym zakresie prowadzi Biuro Projektowe „System A” Antoni Przybylski z Gorzowa Wlkp. Aktualnie w realizacji są projekty modernizacji oświetlenia drogowego dla poszczególnych miejscowości gminy. Natomiast wykonanie projektów dla miejscowości Pszczew, w tym modernizacja oświetlenia promenady, zaplanowane zostało do wykonania w II etapie w 2017 roku.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Gminy Pszczewie
2. a)a